EuroLand Corporate

Perf CAC Small

Accumuler	I	Potentiel	10,0%	
Objectif de cours				15,30 €
Cours au 12/05/201	16			13,91 €
Alternext Paris				
Reuters / Bloomberg		ALUC	CR -FR / A	LUCR:FP
Performances	Ytd	1m	3 m	12 m
Perf. Absolue	7,1%	2,4%	9,8%	12,3%

Informations boursières (en M €	
Capitalisation (M €	24,2
Nb de titres (en millions)	1,7
Volume 12 mois (titres)	192
Extrêmes 12 mo is	10,00 €/ 14,00 €

-1,0%

9,6%

1,0%

-5,1%

Actionnariat	
Fondateurs	67%
Flottant	19%
Axa	14%

Données financières (en M €)					
au 31/12	2014	2015e	2016e	2017e	
CA	55,8	55,2	50,0	52,3	
var %	-8,3%	- 1, 1%	-9,4%	4,6%	
EBE	2,1	2,2	3,1	3,5	
%CA	3,8%	4,0%	6,2%	6,7%	
ROC	1,5	1,3	2,1	2,4	
%CA	2,8%	2,3%	4,3%	4,6%	
RN pdg	1,0	0,9	1,4	1,6	
%CA	1,8%	1,7%	2,9%	3,1%	
Bnpa (€	0,6	0,5	0,8	0,9	
Gearing (%)	-83%	-88%	-76%	-78%	
ROCE (%)	45%	50%	60%	41%	
ROE (%)	7%	7%	9%	10%	
Dette nette 2015	-12,5				
Dividende n (€	0,20				
Yield (%)	1%				

Ratios				
	2014	2015e	2016e	2017e
VE/CA (x)	0,3	0,2	0,2	0,2
VE/EBE (x)	7,1	5,3	4,0	3,2
VE/ROC (x)	9,7	9,0	5,8	4,7
PER (x)	26,3	26,1	16,8	15,1

Analyste: Cécile Aboulian 01 44 70 20 70 caboulian@elcorp.com



Cession de 8 succursales

Finalisation de la cession de 8 succursales à RENT A CAR

Comme attendu UCAR a cédé le 28 avril 2016 8 de ses succursales à RENT A CAR. C'est un choix purement stratégique afin de concentrer son activité sur les franchises et les marques blanches (Audi et Volkswagen). Les succursales ont été définitivement cédées le 1^{er} mai.

Cette cession devrait impacter que légèrement les résultats 2016.

Par ailleurs l'ouverture des 20 nouvelles franchises et le développement du réseau en marque blanche se poursuivent.

Nous ne changeons pas nos estimations et attendons un CA 2016 à 50,0 M€ et 2017 à 52,3 M€ avec un ROC de respectivement 2,1 M€ et 2,4 M€.

Recommandation

Compte tenu de la publication, nous maintenons notre objectif de cours à 15,30 € et notre recommandation à Accumuler.

EuroLand Corporate

Operator to a facility (M.C.)	0040	0040	2011	0045	0040-	0047
Compte de résultat (M€) Chiffre d'affaires	2012 65,2	2013 60,8	2014 55,8	2015e 55,2	2016e 50,0	2017e 52,3
Excédent brut d'exploitation	2,0	2,3	2,1	2,2		3,5
'					3,1	
Résultat opérationnel courant	1,4	1,8	1,5 1,5	1,3 1,3	2,1 2,1	2,4 2,4
Résultat opérationnel Résultat financier	1,4 0,0	1,8 0,0	1,5 0,1	1,3 0,1	0,0	0,0
Impôts	-0,5	-0,5	-0,4	-0,4	-0,7	-0,8
•				0,0		
Mise en équivalence Part des minoritaires	0,0	0,0	0,0 0,0	0,0	0,0	0,0 0,0
	0,0 0,9	0,0	1,0	0,0	0,0 1,4	1,6
Résultat net part du groupe	0,9 2012	1,1 2013	2014	0,9 2015e	2016e	2017e
Bilan (M€) Actifs non courants	3,1	3,0	3,3	3,7		2017e 4,4
dont goodwill	0,6	0,6	0,5	0,5	4,2 0,5	4,4 0,5
BFR	-1,1	0,1	-0,9	-1,9	-0,4	-0,6
Disponibilités + VMP	9,9	10,6	11,7	13,8	12,9	-0,6 14,1
Capitaux propres	12,3	13,0	13,7	14,3	15,4	16,6
Emprunts et dettes financières	0,4	0,4	0,3	14,3	1,2	1,2
Total Bilan	30,1	33,9	29,5	32,4	31,5	33,6
Tableau de flux (M€)	2012	2013	2014	2015e	2016e	2017e
Marge brute d'autofinancement	1,2	1,5	1,3	1,4	2,3	2,5
Variation de BFR	-0,2	0,2	-0,9	-0,8	1,5	-0,2
Flux nets de trésorerie généré par l'activité	1,4	1,3	2,2	2,2	0,9	2,8
Investissements opérationnels nets	0,5	-0,3	-0,6	-0,8	-1,5	-1,4
Investissements financiers nets	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Flux nets de trésorerie liés aux investissements	0,6	-0,3	-0,6	-0,8	-1,5	-1,4
Augmentation de capital	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Variation emprunts	1,7	0,0	0,0	0,9	0,0	0,0
Dividendes versés	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3
Flux nets de trésorerie liés au financement	-1,5	-0,3	0,0	0,6	-0,3	-0,3
Variation de l'endettement financier net	0,5	0,7	1,7	2,0	-1,0	1,1
Ratios (%)	2012	2013	2014	2015e	2016e	2017e
Variation chiffre d'affaires	9,8%	-6,7%	-8,3%	-1,1%	-9,4%	4,6%
Marge EBE	3,0%	3,8%	3,8%	4,0%	6,2%	6,7%
Marge opérationnelle courante	2,1%	3,0%	2,8%	2,3%	4,3%	4,6%
Marge opérationnelle	2,1%	3,0%	2,8%	2,3%	4,3%	4,6%
Marge nette	1,3%	1,9%	1,8%	1,7%	2,9%	3,1%
Capex/CA	0,8%	-0,6%	-1,0%	-1,4%	-3,0%	-2,6%
BFR/CA	-1,6%	0,2%	-1,6%	-3,4%	-0,7%	-1,1%
ROCE	61,3%	56,6%	44,8%	50,3%	59,5%	41,0%
ROCE hors GW	80,2%	87,9%	56,5%	68,6%	93,7%	48,3%
ROE	6,9%	8,8%	7,4%	6,5%	9,4%	9,6%
Payout	41,0%	30,5%	34,5%	37,5%	24,2%	21,8%
Dividend yield	1,4%	1,5%	1,3%	1,4%	1,4%	1,4%
Ratios d'endettement	2012	2013	2014	2015e	2016e	2017e
Gearing (%)	-77%	-78%	-83%	-88%	-76%	-78%
Dette nette/EBE	-4,8	-4,4	-5,4	-5,8	-3,8	-3,7
EBE/charges financières	-58,4	120,3	-28,2	-34,1	-177,8	-203,0
Valorisation	2012	2013	2014	2015e	2016e	2017e
Nombre d'actions (en millions)	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
Nombre d'actions moyen (en millions)	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
Cours (moyenne annuelle en euros)	14,19	13,49	15,22	13,91	13,91	13,91
(1) Capitalisation boursière moyenne	24,7	23,5	26,5	24,2	24,2	24,2
(0) 5 () ()						
(2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-)	-9,5	-10,1	-11,4	-12,5	-11,6	-12,9
(2) Dette nette (+)/ tresorerie nette (-) (3) Valeur des minoritaires	-9,5 0,0	-10,1 0,0	-11,4 0,0	-12,5 0,0	-11,6 0,0	0,0
(3) Valeur des minoritaires	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
(3) Valeur des minoritaires(4) Valeur des actifs financiers	0,0 0,1	0,0 0,1	0,0 0,1	0,0 0,1	0,0 0,1	0,0 0,1
(3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Autres ajustements	0,0 0,1 0,0	0,0 0,1 0,0	0,0 0,1 0,0	0,0 0,1 0,0	0,0 0,1 0,0	0,0 0,1 0,0
 (3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Autres ajustements Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) 	0,0 0,1 0,0 15,1	0,0 0,1 0,0 13,3	0,0 0,1 0,0 15,0	0,0 0,1 0,0 11,6	0,0 0,1 0,0 12,5	0,0 0,1 0,0 11,2
(3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Autres ajustements Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER	0,0 0,1 0,0 15,1 29,0	0,0 0,1 0,0 13,3 20,6	0,0 0,1 0,0 15,0 26,3	0,0 0,1 0,0 11,6 26,1	0,0 0,1 0,0 12,5 16,8	0,0 0,1 0,0 11,2 15,1
(3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Autres ajustements Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER VE/EBE	0,0 0,1 0,0 15,1 29,0 7,6	0,0 0,1 0,0 13,3 20,6 5,8	0,0 0,1 0,0 15,0 26,3 7,1	0,0 0,1 0,0 11,6 26,1 5,3	0,0 0,1 0,0 12,5 16,8 4,0	0,0 0,1 0,0 11,2 15,1 3,2
(3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Autres ajustements Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER VE/ EBE VE/ROC	0,0 0,1 0,0 15,1 29,0 7,6 10,9	0,0 0,1 0,0 13,3 20,6 5,8 7,2	0,0 0,1 0,0 15,0 26,3 7,1 9,7	0,0 0,1 0,0 11,6 26,1 5,3 9,0	0,0 0,1 0,0 12,5 16,8 4,0 5,8	0,0 0,1 0,0 11,2 15,1 3,2 4,7
(3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Autres ajustements Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER VE/ EBE VE/ROC VE/CA	0,0 0,1 0,0 15,1 29,0 7,6 10,9 0,2	0,0 0,1 0,0 13,3 20,6 5,8 7,2 0,2	0,0 0,1 0,0 15,0 26,3 7,1 9,7 0,3	0,0 0,1 0,0 11,6 26,1 5,3 9,0 0,2	0,0 0,1 0,0 12,5 16,8 4,0 5,8 0,2	0,0 0,1 0,0 11,2 15,1 3,2 4,7 0,2
(3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Autres ajustements Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER VE/ EBE VE/ROC VE/CA P/B	0,0 0,1 0,0 15,1 29,0 7,6 10,9 0,2 2,0	0,0 0,1 0,0 13,3 20,6 5,8 7,2 0,2 1,8	0,0 0,1 0,0 15,0 26,3 7,1 9,7 0,3 1,9	0,0 0,1 0,0 11,6 26,1 5,3 9,0 0,2 1,7	0,0 0,1 0,0 12,5 16,8 4,0 5,8 0,2 1,6	0,0 0,1 0,0 11,2 15,1 3,2 4,7 0,2
(3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Autres ajustements Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER VE/ EBE VE/ROC VE/CA P/B Données par action (€)	0,0 0,1 0,0 15,1 29,0 7,6 10,9 0,2 2,0	0,0 0,1 0,0 13,3 20,6 5,8 7,2 0,2 1,8	0,0 0,1 0,0 15,0 26,3 7,1 9,7 0,3 1,9	0,0 0,1 0,0 11,6 26,1 5,3 9,0 0,2 1,7	0,0 0,1 0,0 12,5 16,8 4,0 5,8 0,2 1,6	0,0 0,1 0,0 11,2 15,1 3,2 4,7 0,2 1,5
(3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Autres ajustements Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER VE/ EBE VE/ROC VE/CA P/B Données par action (€) Bnpa	0,0 0,1 0,0 15,1 29,0 7,6 10,9 0,2 2,0 2012 0,49	0,0 0,1 0,0 13,3 20,6 5,8 7,2 0,2 1,8 2013	0,0 0,1 0,0 15,0 26,3 7,1 9,7 0,3 1,9 2014	0,0 0,1 0,0 11,6 26,1 5,3 9,0 0,2 1,7 2015e 0,53	0,0 0,1 0,0 12,5 16,8 4,0 5,8 0,2 1,6 2016e 0,83	0,0 0,1 0,0 11,2 15,1 3,2 4,7 0,2 1,5 2017e 0,92



Système de recommandations :

Les recommandations d'EuroLand Corporate portent sur les douze prochains mois et sont définies comme suit :

Achat: Potentiel de hausse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, assorti d'une qualité des fondamentaux.

Accumuler: Potentiel de hausse du titre compris entre 5% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.

Neutre: Potentiel du titre compris entre -5% et +5% en absolu par rapport au cours actuel.

Alléger: Potentiel de baisse du titre compris entre 5% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.

Vente : Potentiel de baisse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, valorisation excessive.

Sous revue : La recommandation est sous revue en raison d'une opération capitalistique (OPA / OPE / Augmentation de capital...), d'un changement d'analyste ou d'une situation de conflit d'intérêt temporaire entre Euroland Corporate et l'émetteur.

Historique de recommandations à compter du 13/05/2016 :

Achat: (-)

Accumuler : Depuis le 13/05/2016

Neutre : Alléger : (-) Vente : (-) Sous revue : (-)

Historique de recommandations sur les 12 derniers mois

Achat: Du 13/05/2015 au 17/04/2016 **Accumuler**: Depuis le 18/04/2016

Alléger : (-) Vente : (-) Sous revue : (-)

Méthodes d'évaluation :

Ce document peut évoquer des méthodes d'évaluation dont les définitions résumées sont les suivantes :

- 1/ Méthode des comparaisons boursières : les multiples de valorisation de la société évaluée sont comparés à ceux d'un échantillon de sociétés du même secteur d'activité, ou d'un profil financier similaire. La moyenne de l'échantillon établit une référence de valorisation, à laquelle l'analyste ajoute le cas échéant des décotes ou des primes résultant de sa perception des caractéristiques spécifiques de la société évaluée (statut juridique, perspectives de croissance, niveau de rentabilité...).
- 2/ Méthode de l'ANR : l'Actif Net Réévalué est une évaluation de la valeur de marché des actifs au bilan d'une société par la méthode qui apparaît la plus pertinente à l'analyste.
- 3/ Méthode de la somme des parties : la somme des parties consiste à valoriser séparément les activités d'une société sur la base de méthodes appropriées à chacune de ces activités puis à les additionner.
- 4/ Méthode des DCF: la méthode des cash-flows actualisés consiste à déterminer la valeur actuelle des liquidités qu'une société dégagera dans le futur. Les projections de cash flows sont établies par l'analyste en fonction de ses hypothèses et de sa modélisation. Le taux d'actualisation utilisé est le coût moyen pondéré du capital, qui représente le coût de la dette de l'entreprise et le coût théorique des capitaux propres estimés par l'analyste, pondérés par le poids de chacune de ces deux composantes dans le financement de la société.
- 5/ Méthode des multiples de transactions : la méthode consiste à appliquer à la société évaluée les multiples observés dans des transactions déjà réalisées sur des sociétés comparables.
- 6/ Méthode de l'actualisation des dividendes : la méthode consiste à établir la valeur actualisée des dividendes qui seront perçus par l'actionnaire d'une société, à partir d'une projection des dividendes réalisée par l'analyste et d'un taux d'actualisation jugé pertinent (généralement le coût théorique des fonds propres).
- 7/ Méthode de l'EVA: la méthode "Economic Value Added" consiste à déterminer le surcroît annuel de rentabilité dégagé par une société sur ses actifs par rapport à son coût du capital (écart également appelé "création de valeur"). Ce surcroît de rentabilité est ensuite actualisé pour les années à venir avec un taux correspondant au coût moyen pondéré du capital, et le résultat obtenu est ajouté à l'actif net comptable.

DETECTION DE CONFLITS D'INTERETS POTENTIELS

Corporate Finance	Intérêt personnel de l'analyste	Détention d'actifs de l'émetteur	Communication préalable à l'émetteur	Contrat de liquidité	Contrat Eurovalue*
Non	Non	Non	Non	Non	Oui

^{*} Animation boursière comprenant un suivi régulier en terme d'analyse financière avec ou non liquidité



La présente étude est diffusée à titre purement informatif et ne constitue en aucune façon un document de sollicitation en vue de l'achat ou de la vente des instruments financiers émis par la société objet de l'étude.

Cette étude a été réalisée par et contient l'opinion qu'EuroLand Corporate s'est forgée sur le fondement d'information provenant de sources présumées fiables par EuroLand Corporate, sans toutefois que cette dernière garantisse de quelque façon que ce soit l'exactitude, la pertinence ou l'exhaustivité de ces informations et sans que sa responsabilité, ni celle de ses dirigeants et collaborateurs, puisse être engagée en aucune manière à ce titre. Il est important de noter qu'EuroLand Corporate conduit ses analyses en toute indépendance, guidée par le souci d'identifier les atouts, les faiblesses et le degré de risque propre à chacune des sociétés étudiées. Toutes les opinions, projections et/ou estimations éventuellement contenues dans cette étude reflètent le jugement d'EuroLand Corporate à la date à laquelle elle est publiée, et peuvent faire l'objet de modifications par la suite sans préavis, ni notification.

EuroLand Corporate attire l'attention du lecteur sur le fait que dans le respect de la réglementation en vigueur, il peut arriver que ses dirigeants ou salariés possèdent à titre personnel des valeurs mobilières ou des instruments financiers susceptibles de donner accès aux valeurs mobilières émises par la société objet de la présente étude, sans que ce fait soit de nature à remettre en cause l'indépendance d'EuroLand Corporate dans le cadre de l'établissement de cette étude.

Tout investisseur doit se faire son propre jugement quant à la pertinence d'un investissement dans une quelconque valeur mobilière émise par la société mentionnée dans la présente étude, en tenant compte des mérites et des risques qui y sont associés, de sa propre stratégie d'investissement et de sa situation légale, fiscale et financière. Les performances passées et données historiques ne constituent en aucun cas une garantie du futur. Du fait de la présente publication, ni EuroLand Corporate, ni aucun de ses dirigeants ou collaborateurs ne peuvent être tenus responsables d'une quelconque décision d'investissement.

Aucune partie de la présente étude ne peut être reproduite ou diffusée de quelque façon que ce soit sans l'accord d'EuroLand Corporate. Ce document ne peut être diffusé auprès de personnes soumises à certaines restrictions. Ainsi, en particulier, au Royaume-Uni, seules les personnes considérées comme « personnes autorisées ou exemptées » selon le « Financial Services Act 1986 » du Royaume-Uni, ou tout règlement passé en vertu de celui-ci ou les personnes telles que décrites dans la section 11 (3) du « Financial Services Act 1986 (Investment Advertisement) (Exemption) order 1997 » peuvent avoir accès à c document. Celui-ci ne saurait être distribué ou communiqué, directement ou indirectement, à tout autre type de personne. Toute personne qui viendrait à être en possession de cette publication doit s'informer et respecter de telles restrictions. De même, cette publication ne peut être diffusée aux Etats-Unis ni à ses ressortissants. Les valeurs mobilières faisant l'objet de cette publication n'ont pas été enregistrées auprès de la Securities and Exchange Commission et envoyer ces études à un résident des États-Unis est interdit.

Il est possible que EuroLand Corporate ait conclu avec l'émetteur sur lequel porte l'analyse financière un contrat en vue de rédiger et diffuser une (ou plusieurs) publication(s), laquelle (lesquelles) a (ont) été relue(s) par celui-ci. Toutefois, le cas échéant, ces publications ont été réalisées par EuroLand Corporate de façon indépendante, conformément à la déontologie et aux règles de la profession.

Euroland Corporate

17 avenue George V 75008 Paris 01 44 70 20 80