EuroLand Corporate

Flottant

Axa

Neutre (vs Acc) /	Potentiel	0,5%	
Objectif de cours	18,	18,10 € (vs 19,90 €)		
Cours au 27/04/20			18,01€	
Alternext Paris				
Reuters / Bloomberg	ALU	ALUCR -FR / ALUCR : FP		
Performances	Ytd	1m	3m	12 m
Perf. Absolue	-9,7%	-5,3%	0,5%	32,4%
Perf CAC Small	7,7%	1,6%	4,7%	21,7%
Informations bours	ières (en N	1 €		
Capitalisation (M €				31,4
Nb de titres (en millions)				1,7
Volume 12 mois (titres)				615
Extrêmes 12 mois			13	,21€/19,95€
Actionnariat				
Fondateurs				67%

Données financières (en M €)						
au 31/12	2015	2016e	2017e	2018e		
CA	55,2	47,4	45,0	47,0		
var %	- 1, 1%	-14,1%	-5,0%	4,4%		
EBE	2,2	2,1	3,0	3,5		
%CA	4,0%	4,4%	6,7%	7,4%		
ROC	1,3	1,3	2,2	2,7		
%CA	2,3%	2,8%	5,0%	5,7%		
RN pdg	0,9	1,1	1,6	1,9		
%CA	1,7%	2,4%	3,5%	4,0%		
Bnpa (€	0,5	0,7	0,9	1,1		
Dette nette	-12,5	-10,4	-10,6	-10,2		
Gearing (%)	-88%	-69%	-65%	-57%		
ROCE (%)	60%	20%	27%	24%		
ROE (%)	7%	8%	10%	10%		
Dividende n (€	0,20	0,20	0,20	0,20		
Yield (%)	1%					

Ratios				
	2015	2016e	2017e	2018e
VE/CA (x)	0,2	0,3	0,5	0,4
VE/EBE (x)	4,0	7,1	6,9	6,1
VE/ROC (x)	6,8	11,3	9,3	7,9
PER (x)	23,1	22,4	20,0	16,8

Analyste: Cécile Aboulian 01 44 70 20 70 caboulian@elcorp.com



Location de véhicules

Un réseau en marque blanche qui contribue à la rentabilité

Publication des résultats annuels 2016

Ucar fait suite à la publication de son chiffre d'affaires en mars dernier à 47,4 M€ (+3,8% pf, -14,1% en reporté) en annonçant des résultats un peu endessous de nos attentes avec un EBE de 2,1 M€ (marge EBE de 4,4% vs 4,0% en 2015 vs 2,5 M€ attendus), un ROC de 1,3 M€(vs 1,5 M€e) et un RN de 1,1 M€ (vs 1,2 M€e). La trésorerie nette ressortà 10,4 M€ (vs 12,5 M€ en 2015) compte tenu de la hausse du BFR (+3,3 M€) et des investissements.

Commentaires

19%

14%

Les charges opérationnelles de la société ont baissé de 18% à 15 M€. La société a principalement bénéficié de la fermeture de 2 succursales déficitaires et de la cession de 9 autres (11 succursales fin 2016 vs 22 à fin 2015).

Dans le même temps la contribution en hausse du réseau en marque blanche (62 agences ouvertes sur l'exercice) et en franchise (4 ouvertures en net) a soutenu la rentabilité malgré les investissements informatiques et humains nécessaires au développement du réseau.

Ucar a ainsi affiché un relèvement de sa marge opérationnelle de 0,5 pt à 4,4%.

A fin 2016, Ucar voit sa trésorerie baisser de 2,1 M€ à 10,4 M€ compte tenu de la hausse de ses investissements sur des leviers de croissance futurs et de la hausse du BFR (+3,3 M€). Effectivement, l'offre en marque blanche appelle la hausse ponctuelle des créances clients (signature de grands constructeurs) et la fermeture des succursales, la baisse structurelle des dettes fournisseurs (moins d'achats de véhicules pour le parc en propre).

Sur l'exercice 2017, nous estimons à 0,7 M€ les économies pouvant être encore réalisées sur le réseau succursaliste. Le réseau de marque blanche devrait par ailleurs rester le premier contributeur à la croissance du résultat avec, selon nous, environ 200 nouvelles ouvertures d'agences. Néanmoins, compte tenu des ambitions de renforcement de ses investissements sur de nouveaux leviers de croissance, nous ajustons nos attentes avec un CA 2017 de 45 M€ (vs 47 M€ précédemment) et un ROC de 2,2 M€ (vs 2,6 M€ précédemment).

Recommandation

Suite à la publication et à la mise à jour de notre modèle, notre objectif de cours ressort à 18,10 € (vs 19,90 €) et notre rœommandation passe à Neutre (vs Accumuler) compte tenu de la hausse du titre récente.

Prochaine publication: chiffre d'affaires S1 2017, le 31 août 2017

EuroLand Corporate

Occupate de méculiar (M.C.)	0040	0044	0045	0040-	0047-	2010-
Compte de résultat (M€)	2013	2014	2015	2016e	2017e	2018e
Chiffre d'affaires	60,8	55,8	55,2	47,4	45,0	47,0
Excédent brut d'exploitation	2,3	2,1	2,2	2,1	3,0	3,5
Résultat opérationnel courant Résultat opérationnel	1,8 1,8	1,5 1,5	1,3 1,3	1,3	2,2 2,2	2,7 2,7
Résultat financier	0,0	0,1	0,1	1,3 0,1	0,1	0,1
Impôts	-0,5	-0,4	-0,4	-0,6	-0,8	-0,9
Mise en équivalence	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Part des minoritaires	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Résultat net part du groupe	1,1	1,0	0,9	1,1	1,6	1,9
Bilan (M€)	2013	2014	2015	2016e	2017e	2018e
Actifs non courants	3,0	3,3	3,7	3,1	3,3	3,5
dont goodwill	0,6	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
BFR	0,1	-0,9	-1,9	1,6	2,4	4,1
Disponibilités + VMP	10,6	11,7	13,8	11,4	11,6	11,2
Capitaux propres	13,0	13,7	14,3	15,1	16,3	17,8
Emprunts et dettes financières	0,4	0,3	1,2	1,0	1,0	1,0
Total Bilan	33,9	29,5	32,4	28,5	28,8	30,5
Tableau de flux (M€)	2013	2014	2015	2016e	2017e	2018e
Marge brute d'autofinancement	1,5	1,3	1,4	0,8	2,4	2,7
Variation de BFR	0,2	-0,9	-0,8	3,3	0,8	1,7
Flux nets de trésorerie généré par l'activité	1,3	2,2	2,2	-2,5	1,5	0,9
Investissements opérationnels nets	-0,3	-0,6	-0,8	0,7	-1,0	-1,0
Investissements financiers nets	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Flux nets de trésorerie liés aux investissements	-0,3	-0,6	-0,8	0,7	-1,0	-1,0
Augmentation de capital	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Variation emprunts Dividendes versés	0,0	0,1	0,9	0,3	0,0	0,0 -0,3
Flux nets de trésorerie liés au financement	-0,3 -0,3	-0,3 0,0	-0,3 0,6	-0,3 -0,6	-0,3 -0,3	-0,3 -0,3
Variation de l'endettement financier net	0,7	1,7	2,0	-2,4	0,2	-0,3
Ratios (%)	2013	2014	2015	2016e	2017e	2018e
Variation chiffre d'affaires	-6,7%	-8,3%	-1,1%	-14,1%	-5,0%	4,4%
Marge EBE	3,8%	3,8%	4,0%	4,4%	6,7%	7,4%
Marge opérationnelle courante	3,0%	2,8%	2,3%	2,8%	5,0%	5,7%
Marge opérationnelle	3,0%	2,8%	2,3%	2,8%	5,0%	5,7%
Marge nette	1,9%	1,8%	1,7%	2,4%	3,5%	4,0%
Capex/CA	-0,6%	-1,0%	-1,4%	1,4%	-2,2%	-2,1%
BFR/CA	0,2%	-1,6%	-3,4%	3,4%	5,4%	8,8%
ROCE	44,8%	50,3%	59,5%	19,9%	27,3%	24,3%
ROCE hors GW	56,5%	68,6%	93,7%	22,5%	30,2%	26,1%
ROE	8,8%	7,4%	6,5%	7,5%	9,6%	10,5%
Payout Printed and the Payout	30,5%	34,5%	37,5%	30,7%	22,3%	18,7%
Dividend yield	1,5%	1,3%	1,6%	1,4%	1,1%	1,1%
Ratios d'endettement	2013 -78%	2014 -83%	2015 -88%	2016e -69%	2017e -65%	2018e -57%
Gearing (%) Dette nette/EBE	-4,4	-5,4	-5,8	-5,0	-3,5	-2,9
EBE/charges financières	120,3	-28,2	-34,1	-17,8	-25,6	-2,9 -29,4
Valorisation	2013	2014	2015	2016e	2017e	2018e
Nombre d'actions (en millions)	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
Nombre d'actions moyen (en millions)	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
Cours (moyenne annuelle en euros)	13,49	15,22	12,30	14,60	18,01	18,01
(1) Capitalisation boursière moyenne	23,5	26,5	21,4	25,4	31,4	31,4
(2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-)	-10,1	-11,4	-12,5	-10,4	-10,6	-10,2
(3) Valeur des minoritaires	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
(4) Valeur des actifs financiers	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Autres ajustements	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0
Valeur d'entreprise = $(1)+(2)+(3)-(4)+(5)$	13,3	15,0	8,8	14,9	20,7	21,1
PER	20,6	26,3	23,1	22,4	20,0	16,8
VE/EBE	5,8	7,1	4,0	7,1	6,9	6,1
VE/ROC	7,2	9,7	6,8	11,3	9,3	7,9
VE/CA	0,2	0,3	0,2	0,3	0,5	0,4
P/B	1,8	1,9	1,5	1,7	1,9	1,8
Données par action (€) Bnpa	2013 0,66	2014 0,58	2015 0,53	2016e 0,65	2017e 0,90	2018e 1,07
Book value/action	7,5	7,9	8,2	8,7	9,3	10,2
Dividende /action	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
	0,20	0,20	5,20	5,20	5,20	3,20



Système de recommandations :

Les recommandations d'EuroLand Corporate portent sur les douze prochains mois et sont définies comme suit :

Achat: Potentiel de hausse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, assorti d'une qualité des fondamentaux.

Accumuler: Potentiel de hausse du titre compris entre 5% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.

Neutre: Potentiel du titre compris entre -5% et +5% en absolu par rapport au cours actuel.

Alléger : Potentiel de baisse du titre compris entre 5% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.

Vente: Potentiel de baisse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, valorisation excessive.

Sous revue : La recommandation est sous revue en raison d'une opération capitalistique (OPA / OPE / Augmentation de capital...), d'un changement d'analyste ou d'une situation de conflit d'intérêt temporaire entre Euroland Corporate et l'émetteur.

Historique de recommandations à compter du 13/05/2016 :

Achat : (-

Accumuler: du 13/05/2016 au 27/04/2017

Neutre: depuis le 28/04/2017

Alléger : (-) Vente : (-) Sous revue : (-)

Historique de recommandations sur les 12 derniers mois

Achat : Du 02/03/2016 au 17/04/2016 Accumuler : Du 18/04/2016 au 12/05/2016

Alléger : (-) Vente : (-) Sous revue : (-)

Méthodes d'évaluation :

Ce document peut évoquer des méthodes d'évaluation dont les définitions résumées sont les suivantes :

1/ Méthode des comparaisons boursières : les multiples de valorisation de la société évaluée sont comparés à ceux d'un échantillon de sociétés du même secteur d'activité, ou d'un profil financier similaire. La moyenne de l'échantillon établit une référence de valorisation, à laquelle l'analyste ajoute le cas échéant des décotes ou des primes résultant de sa perception des caractéristiques spécifiques de la société évaluée (statut juridique, perspectives de croissance, niveau de rentabilité...).

- 2/ Méthode de l'ANR : l'Actif Net Réévalué est une évaluation de la valeur de marché des actifs au bilan d'une société par la méthode qui apparaît la plus pertinente à l'analyste.
- 3/ Méthode de la somme des parties : la somme des parties consiste à valoriser séparément les activités d'une société sur la base de méthodes appropriées à chacune de ces activités puis à les additionner.
- 4/ Méthode des DCF: la méthode des cash-flows actualisés consiste à déterminer la valeur actuelle des liquidités qu'une société dégagera dans le futur. Les projections de cash flows sont établies par l'analyste en fonction de ses hypothèses et de sa modélisation. Le taux d'actualisation utilisé est le coût moyen pondéré du capital, qui représente le coût de la dette de l'entreprise et le coût théorique des capitaux propres estimés par l'analyste, pondérés par le poids de chacune de ces deux composantes dans le financement de la société.
- 5/ Méthode des multiples de transactions : la méthode consiste à appliquer à la société évaluée les multiples observés dans des transactions déjà réalisées sur des sociétés comparables.
- 6/ Méthode de l'actualisation des dividendes : la méthode consiste à établir la valeur actualisée des dividendes qui seront perçus par l'actionnaire d'une société, à partir d'une projection des dividendes réalisée par l'analyste et d'un taux d'actualisation jugé pertinent (généralement le coût théorique des fonds propres).
- 7/ Méthode de l'EVA: la méthode "Economic Value Added" consiste à déterminer le surcroît annuel de rentabilité dégagé par une société sur ses actifs par rapport à son coût du capital (écart également appelé "création de valeur"). Ce surcroît de rentabilité est ensuite actualisé pour les années à venir avec un taux correspondant au coût moyen pondéré du capital, et le résultat obtenu est ajouté à l'actif net comptable.

DETECTION DE CONFLITS D'INTERETS POTENTIELS

Corporate Finance	Intérêt personnel de l'analyste	Détention d'actifs de l'émetteur	Communication préalable à l'émetteur	Contrat de liquidité	Contrat Eurovalue*
Non	Non	Non	Oui	Non	Oui



* Animation boursière comprenant un suivi régulier en terme d'analyse financière avec ou non liquidité

La présente étude est diffusée à titre purement informatif et ne constitue en aucune façon un document de sollicitation en vue de l'achat ou de la vente des instruments financiers émis par la société objet de l'étude.

Cette étude a été réalisée par et contient l'opinion qu'EuroLand Corporate s'est forgée sur le fondement d'information provenant de sources présumées fiables par EuroLand Corporate, sans toutefois que cette dernière garantisse de quelque façon que ce soit l'exactitude, la pertinence ou l'exhaustivité de ces informations et sans que sa responsabilité, ni celle de ses dirigeants et collaborateurs, puisse être engagée en aucune manière à ce titre. Il est important de noter qu'EuroLand Corporate conduit ses analyses en toute indépendance, guidée par le souci d'identifier les atouts, les faiblesses et le degré de risque propre à chacune des sociétés étudiées. Toutes les opinions, projections et/ou estimations éventuellement contenues dans cette étude reflètent le jugement d'EuroLand Corporate à la date à laquelle elle est publiée, et peuvent faire l'objet de modifications par la suite sans préavis, ni notification.

EuroLand Corporate attire l'attention du lecteur sur le fait que dans le respect de la réglementation en vigueur, il peut arriver que ses dirigeants ou salariés possèdent à titre personnel des valeurs mobilières ou des instruments financiers susceptibles de donner accès aux valeurs mobilières émises par la société objet de la présente étude, sans que ce fait soit de nature à remettre en cause l'indépendance d'EuroLand Corporate dans le cadre de l'établissement de cette étude.

Tout investisseur doit se faire son propre jugement quant à la pertinence d'un investissement dans une quelconque valeur mobilière émise par la société mentionnée dans la présente étude, en tenant compte des mérites et des risques qui y sont associés, de sa propre stratégie d'investissement et de sa situation légale, fiscale et financière. Les performances passées et données historiques ne constituent en aucun cas une garantie du futur. Du fait de la présente publication, ni EuroLand Corporate, ni aucun de ses dirigeants ou collaborateurs ne peuvent être tenus responsables d'une quelconque décision d'investissement.

Aucune partie de la présente étude ne peut être reproduite ou diffusée de quelque façon que ce soit sans l'accord d'EuroLand Corporate. Ce document ne peut être diffusé auprès de personnes soumises à certaines restrictions. Ainsi, en particulier, au Royaume-Uni, seules les personnes considérées comme « personnes autorisées ou exemptées » selon le « Financial Services Act 1986 » du Royaume-Uni, ou tout règlement passé en vertu de celui-ci ou les personnes telles que décrites dans la section 11 (3) du « Financial Services Act 1986 (Investment Advertisement) (Exemption) order 1997 » peuvent avoir accès à c document. Celui-ci ne saurait être distribué ou communiqué, directement ou indirectement, à tout autre type de personne. Toute personne qui viendrait à être en possession de cette publication doit s'informer et respecter de telles restrictions. De même, cette publication ne peut être diffusée aux Etats-Unis ni à ses ressortissants. Les valeurs mobilières faisant l'objet de cette publication n'ont pas été enregistrées auprès de la Securities and Exchange Commission et envoyer ces études à un résident des États-Unis est interdit.

Il est possible que EuroLand Corporate ait conclu avec l'émetteur sur lequel porte l'analyse financière un contrat en vue de rédiger et diffuser une (ou plusieurs) publication(s), laquelle (lesquelles) a (ont) été relue(s) par celui-ci. Toutefois, le cas échéant, ces publications ont été réalisées par EuroLand Corporate de façon indépendante, conformément à la déontologie et aux règles de la profession.

Euroland Corporate

17 avenue George V 75008 Paris 01 44 70 20 80