# EuroLand Corporate

Perf. Absolue

Perf Cac Small

Achat	41%			
Objectif de cours	58,00€			
Cours au 24/01/20			41,00€	
Euronext Paris comp B				
Reuters / Bloomberg			ETOF.P	A / INF:EN
Performances (%)	Ytd	1m	3 m	12 m

6.7%

7,9%

17.5%

12,5%

8.5%

-2,3%

-25,3%

-24,9%

	,	,	,	,
Informations boursie	ères			
Capitalisation (M €				272,9
Nb de titres (en millions)				6,66
Volume moyen 12 mois (t	itres)			5 742
Extrêmes 12 mois			34.35€	58 50 €

Actionnariat	
Flottant	59,4%
Dirigeants & Fondateurs	40,6%

Données financières (en M €)							
au 31/12	2017	2018e	2019e	2020e			
CA	209,3	231,7	249,3	267,0			
var %	9,9%	10,7%	7,6%	7,1%			
EBE	26,9	27,4	31,4	34,8			
%CA	12,9%	11,8%	12,6%	13,0%			
ROC	23,4	24,1	27,9	31,1			
%CA	11,2 %	10,4%	11,2 %	11,6%			
RNPG	15,8	15,6	18,0	19,9			
%CA	7,5%	6,7%	7,2 %	7,5%			
Bnpa (€	2,37	2,34	2,70	2,99			
ROCE (%)	75%	64%	65%	64%			
ROE (%)	19%	17%	18%	18%			
Gearing (%)	-79%	-76%	-75%	-75%			
Dette nette	-64,3	-68,9	-77,2	-85,3			
Dividende n (€	1,00	1,15	1,30	1,30			
Yield (%)	2,8%						

Ratios				
	2017	2018e	2019e	2020e
VE/CA (x)	1,0	0,9	0,8	0,7
VE/EBE (x)	7,7	7,4	6,2	5,4
VE/ROC (x)	8,9	8,5	7,0	6,0
PE(x)	17,3	17,5	15,2	13,7

Analyste: Eric Seclet 01 44 70 20 78 eseclet@elcorp.com

# Infote

Services informatiques

### Un très bon cru malgré un léger ralentissement au T4

### Publication du CA T4 2018

Après 9 mois d'exercice très solide (+12,2%) et largement supérieur aux estimations du Syntec pour le marché IT, Infotel affiche un léger fléchissement de sa croissance au T4. Le CA T4 s'établit ainsi à 60,4 M€ (+6,7%). Au final, l'exercice ressort en hausse de +10,7% à 231,7 M€, en ligne avec notre attente (232,2 M€).

#### Commentaires

Pénalisé par un effet de base exigeant (+14,7% au T4 2017), Infotel affiche un léger ralentissement au T4 dans les services. Le CA ressort à 59,3 M€, en hausse de +7,0% à comparer au 12,5% enregistré sur les 9 premiers mois de l'exercice. Néanmoins, le Groupe a délivré une croissance robuste sur 2018 avec une progression de +11,0% à 223,3 M€ dans un contexte de tension sur les ressources (451 embauches / 16 en net).

Côté Logiciels, le T4 ressort en légère baisse (-4,1% à 1,6 M€) mais reste positif sur l'ensemble de l'année avec un CA à 8,4 M€ (+2,8%) dont 4,3 M€ de royalties IBM (vs 4,6 M€ en 2017). Sur cette activité, nous retenons particulièrement le bon développement commercial d'Orlando qui a enregistré la signature de deux nouveaux contrats (Mistral Air, Israir). Si la contribution globale reste encore faible, la montée en puissance permettra progressivement d'atténuer la volatilité des royalties IBM.

Suite à cette publication, nous laissons notre estimation de ROC inchangée pour 2018. Pour 2019, le management n'a communiqué aucune indication à ce stade. Toutefois, au regard du contexte sur les ressources, nous anticipons une croissance moins forte qu'en 2018 mais avec une rentabilité supérieure.

### Recommandation

Après la mise à jour de notre modèle de valorisation, notre objectif de cours ressort inchangé à 58,00 €. Nous maintenons notre opinion à l'Achat

Prochain évènement : Résultats annuels le 6 mars 2019

# EuroLand Corporate

Compte de résultat (M€)	2016	2017	2018e	2019e	2020e
Chiffre d'affaires	190,5	209,3	231,7	249,3	267,0
Excédent brut d'exploitation	25,3	26,9	27,4	31,4	34,8
Résultat opérationnel courant	21,8	23,4	24,1	27,9	31,1
Résultat opérationnel	21,3	23,3	24,1	27,9	31,1
Résultat financier	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0
mpôts ⁄lise en équivalence	7,6 0,0	7,3 0,0	8,2 0,0	9,7 0,0	10,9 0,0
Part des minoritaires	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Résultat net part du groupe	13,7	15,8	15,6	18,0	19,9
Bilan (M€)	2016	2017	2018e	2019e	2020e
Actifs non courants	22,0	21,4	21,4	21,6	21,9
dont goodwill	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0
BFR	-2,9	-4,8	-0,2	2,8	6,7
Disponibilités + VMP	51,3	64,3	68,9	77,2	85,3
Capitaux propres	72,5	81,6	90,7	102,3	113,8
mprunts et dettes financières	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
otal Bilan	139,4	160,6	170,5	184,8	199,0
ableau de flux (M€)	2016	2017	2018e	2019e	2020e
large Brute d'autofinancement	24,5	26,0	19,0	21,4	23,5
ariation de BFR	-0,7	-1,9	4,7	3,0	3,8
lux net de trésorerie généré par l'activité	14,2	21,9	14,4	18,4	19,6
vestissements opérationnels nets	-3,1	-2,2	-3,1	-3,4	-3,6
vestissements financiers nets	-0,1	0,0	0,0	0,0	0,0
lux nets de trésorerie liés aux investissements	-3,3	-2,2	-3,1	-3,4	-3,6
ugmentation de capital	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ariation emprunts	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ividendes versés lux nets de trésorerie nets liés au financement	-6,7 -6,6	-6,9 -6,8	-6,7 -6,7	-6,7 -6,7	-8,7 -8,7
ariation de l'endettement financier net	4,3	12,9	4,6	8,3	7,4
atios (%)	2016	2017	2018e	2019e	2020e
ariation chiffre d'affaires	9,1%	9,9%	10,7%	7,6%	7,1%
large EBE	13%	13%	12%	13%	13%
large opérationnelle courante	11%	11%	10%	11%	12%
large opérationnelle	11%	11%	10%	11%	12%
large nette	7%	8%	7%	7%	7%
Capex/CA	-2%	-1%	-1%	-1%	-1%
FR/CA	-2%	-2%	0%	1%	2%
ROCE	57%	75%	64%	65%	64%
ROCE hors GW	103%	160%	113%	107%	96%
OE	19%	19%	17%	18%	18%
Payout	49%	42%	49%	48%	43%
vidend yield	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
atios d'endettement	2016	2017	2018e	2019e	2020e
Searing (%)	-71%	-79%	-76%	-75%	-75%
Dette nette/EBE	-2,0	-2,4	-2,5	-2,5	-2,5
BE/charges financières	-194,9	-420,9	ns	ns	-34 791,3
'alorisation lombre d'actions (en millions)	2016	2017	2018e	2019e	2020e
ombre d'actions (en millions) lombre d'actions moyen (en millions)	6,7 6,7	6,7 6,7	6,7 6,7	6,7 6,7	6,7 6,7
ours (moyenne annuelle en euros)	33,8	41,0	41,0	41,0	41,0
Capitalisation boursière moyenne	224,8	272,9	272,9	272,9	272,9
2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-)	-51,3	-64,3	-68,9	-77,2	-85,3
B) Valeur des minoritaires	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
l) Valeur des actifs financiers	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
utres ajustements	0,0	0,0	1,0	2,0	3,0
aleur d'entreprise = $(1)+(2)+(3)-(4)$	172,7	207,9	203,3	195,0	186,9
ER	16,4	17,3	17,5	15,2	13,7
E/ EBE	6,8	7,7	7,4	6,2	5,4
E/ROC	7,9	8,9	8,5	7,0	6,0
'E/CA	0,9	1,0	0,9	0,8	0,7
УВ	3,1	3,3	3,0	2,7	2,4
Oonnées par action (€)	2016	2017	2018e	2019e	2020e
Bnpa	2,06	2,37	2,34	2,70	2,99
Book value/action	10,9	12,3	13,6	15,4	17,1
Dividende /action	1,00	1,00	1,15	1,30	1,30



### Système de recommandations :

Les recommandations d'EuroLand Corporate portent sur les douze prochains mois et sont définies comme suit :

Achat : Potentiel de hausse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, assorti d'une qualité des fondamentaux.

Accumuler: Potentiel de hausse du titre compris entre 5% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.

Neutre: Potentiel du titre compris entre -5% et +5% en absolu par rapport au cours actuel.

Alléger: Potentiel de baisse du titre compris entre 5% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.

Vente: Potentiel de baisse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, valorisation excessive.

Sous revue: La recommandation est sous revue en raison d'une opération capitalistique (OPA / OPE / Augmentation de capital...), d'un changement d'analyste ou d'une situation de conflit d'intérêt temporaire entre Euroland Corporate et l'émetteur.

### Historique de recommandations

Achat : depuis le 27/07/2018

Accumuler: du 25/01/2018 au 26/07/2018

Neutre : (-) Alléger : (-) Vente : (-) Sous revue : (-)

### Méthodes d'évaluation :

### Ce document peut évoquer des méthodes d'évaluation dont les définitions résumées sont les suivantes :

1/ Méthode des comparaisons boursières : les multiples de valorisation de la société évaluée sont comparés à ceux d'un échantillon de sociétés du même secteur d'activité, ou d'un profil financier similaire. La moyenne de l'échantillon établit une référence de valorisation, à laquelle l'analyste ajoute le cas échéant des décotes ou des primes résultant de sa perception des caractéristiques spécifiques de la société évaluée (statut juridique, perspectives de croissance, niveau de rentabilité...).

2/ Méthode de l'ANR : l'Actif Net Réévalué est une évaluation de la valeur de marché des actifs au bilan d'une société par la méthode qui apparaît la plus pertinente à l'analyste.

3/ Méthode de la somme des parties : la somme des parties consiste à valoriser séparément les activités d'une société sur la base de méthodes appropriées à chacune de ces activités puis à les additionner.

4/ Méthode des DCF: la méthode des cash-flows actualisés consiste à déterminer la valeur actuelle des liquidités qu'une société dégagera dans le futur. Les projections de cash flows sont établies par l'analyste en fonction de ses hypothèses et de sa modélisation. Le taux d'actualisation utilisé est le coût moyen pondéré du capital, qui représente le coût de la dette de l'entreprise et le coût théorique des capitaux propres estimés par l'analyste, pondérés par le poids de chacune de ces deux composantes dans le financement de la société.

5/ Méthode des multiples de transactions : la méthode consiste à appliquer à la société évaluée les multiples observés dans des transactions déjà réalisées sur des sociétés comparables.

6/ Méthode de l'actualisation des dividendes : la méthode consiste à établir la valeur actualisée des dividendes qui seront perçus par l'actionnaire d'une société, à partir d'une projection des dividendes réalisée par l'analyste et d'un taux d'actualisation jugé pertinent (généralement le coût théorique des fonds propres).

7/ Méthode de l'EVA: la méthode "Economic Value Added" consiste à déterminer le surcroît annuel de rentabilité dégagé par une société sur ses actifs par rapport à son coût du capital (écart également appelé "création de valeur"). Ce surcroît de rentabilité est ensuite actualisé pour les années à venir avec un taux correspondant au coût moyen pondéré du capital, et le résultat obtenu est ajouté à l'actif net comptable.

## DETECTION DE CONFLITS D'INTERETS POTENTIELS

Corporate Finance	Intérêt personnel de l'analyste	Détention d'actifs de l'émetteur	Communication préalable à l'émetteur	Contrat de liquidité	Contrat Eurovalue*
Non	Non	Non	Non	Non	Non

<sup>\*</sup> Animation boursière comprenant un suivi régulier en terme d'analyse financière.



La présente étude est diffusée à titre purement informatif et ne constitue en aucune façon un document de sollicitation en vue de l'achat ou de la vente des instruments financiers émis par la société objet de l'étude.

Cette étude a été réalisée par et contient l'opinion qu'EuroLand Corporate s'est forgée sur le fondement d'information provenant de sources présumées fiables par EuroLand Corporate, sans toutefois que cette dernière garantisse de quelque façon que ce soit l'exactitude, la pertinence ou l'exhaustivité de ces informations et sans que sa responsabilité, ni celle de ses dirigeants et collaborateurs, puisse être engagée en aucune manière à ce titre. Il est important de noter qu'EuroLand Corporate conduit ses analyses en toute indépendance, guidée par le souci d'identifier les atouts, les faiblesses et le degré de risque propre à chacune des sociétés étudiées. Toutes les opinions, projections et/ou estimations éventuellement contenues dans cette étude reflètent le jugement d'EuroLand Corporate à la date à laquelle elle est publiée, et peuvent faire l'objet de modifications par la suite sans préavis, ni notification.

EuroLand Corporate attire l'attention du lecteur sur le fait que dans le respect de la réglementation en vigueur, il peut arriver que ses dirigeants ou salariés possèdent à titre personnel des valeurs mobilières ou des instruments financiers susceptibles de donner accès aux valeurs mobilières émises par la société objet de la présente étude, sans que ce fait soit de nature à remettre en cause l'indépendance d'EuroLand Corporate dans le cadre de l'établissement de cette étude.

Tout investisseur doit se faire son propre jugement quant à la pertinence d'un investissement dans une quelconque valeur mobilière émise par la société mentionnée dans la présente étude, en tenant compte des mérites et des risques qui y sont associés, de sa propre stratégie d'investissement et de sa situation légale, fiscale et financière. Les performances passées et données historiques ne constituent en aucun cas une garantie du futur. Du fait de la présente publication, ni EuroLand Corporate, ni aucun de ses dirigeants ou collaborateurs ne peuvent être tenus responsables d'une quelconque décision d'investissement.

Aucune partie de la présente étude ne peut être reproduite ou diffusée de quelque façon que ce soit sans l'accord d'EuroLand Corporate. Ce document ne peut être diffusé auprès de personnes soumises à certaines restrictions. Ainsi, en particulier, au Royaume-Uni, seules les personnes considérées comme « personnes autorisées ou exemptées » selon le « Financial Services Act 1986 » du Royaume-Uni, ou tout règlement passé en vertu de celui-ci ou les personnes telles que décrites dans la section 11 (3) du « Financial Services Act 1986 (Investment Advertisement) (Exemption) order 1997 » peuvent avoir accès à c document. Celui-ci ne saurait être distribué ou communiqué, directement ou indirectement, à tout autre type de personne. Toute personne qui viendrait à être en possession de cette publication doit s'informer et respecter de telles restrictions. De même, cette publication ne peut être diffusée aux Etats-Unis ni à ses ressortissants. Les valeurs mobilières faisant l'objet de cette publication n'ont pas été enregistrées auprès de la Securities and Exchange Commission et envoyer ces études à un résident des États-Unis est interdit.

Il est possible que EuroLand Corporate ait conclu avec l'émetteur sur lequel porte l'analyse financière un contrat en vue de rédiger et diffuser une (ou plusieurs) publication(s), laquelle (lesquelles) a (ont) été relue(s) par celui-ci. Toutefois, le cas échéant, ces publications ont été réalisées par EuroLand Corporate de façon indépendante, conformément à la déontologie et aux règles de la profession.

**Euroland Corporate** 

17 avenue George V 75008 Paris 01 44 70 20 80