EuroLand Corporate

Accumuler (vs Achat)	Potentiel 8,39	%
Objectif de cours	29,50	€
Cours au 09/12/2020 (c)	27,25	€
Euronext Paris Comp B		
Reuters / Bloomberg	SESL.PA / SESLF	Р

Performances	Ytd	1m	3 m	12 m	
Perf. Absolue	-14,0%	4,4%	13,3%	-7,0%	
Perf CAC Small	2,5%	12,8%	18,2%	7,2%	
Informations bo	ursières	en M €			
Capitalisation (M €		429,4			
Nb de titres (en mill		15,8			
Volume 12 mois (tit		8 109			
Extrêmes 12 mois	19,50	9€/ 37,50			
Actionnariat					
BOE smart retail		68,5%			
E-ink		5,5%			
Flottant		26.0%			

Données financières (en M €)						
au 31/12	2019	2020e	2021e	2022e		
CA	247,6	267,6	319,7	419,5		
var %	31,8%	8,1%	19,5%	31,2%		
EBE	2,1	7,2	15,1	30,9		
%CA	0,9%	2,7%	4,7%	7,4%		
ROC	-14,6	-8,9	-1,5	13,3		
%CA	-5,9%	-3,3%	-0,5%	3,2%		
RN pdg	-13,1	-7,3	-2,3	7,6		
%CA	-5,3%	-2,7%	-0,7%	1,8%		
Bnpa (€	-0,83	-0,46	-0,15	0,48		
Gearing (%)	-10%	-11%	-13%	-23%		
ROCE (%)	-9%	-6%	-1%	10%		
ROE (%)	-8%	-4%	-1%	5%		
Dette nette	-17,3	-18,4	-21,8	-39,4		
Dividende n	0,0	0,0	0,0	0,0		
Yield (%)	0%	0%	0%	0%		

Ratios				
	2019	2020e	2021e	2022e
VE/CA (x)	2,2	1,5	1,1	1,1
VE/EBE (x)	57,9	17,3	11,0	11,0
VE/ROC (x)	ns	ns	ns	15,9
PE(x)	ns	ns	ns	56,4

Analyste: Louis-Marie de Sade 01 44 70 20 77 Imdesade@elcorp.com

SES-imagotag

Signature d'un contrat avec Kesko en Scandinavie

Publication d'un communiqué sur la signature d'un nouveau contrat

SES-imagotag publie un communiqué concernant la signature d'un nouveau contrat pour installer plus de 6,6 millions d'étiquettes électroniques ainsi que sa plateforme VUSION Retail IoT Cloud au sein des magasins du groupe Kesko.

Un leader scandinave du commerce physique

Troisième plus grand distributeur en Europe du Nord, le groupe K (Kesko et les commerçants K) totalisent un CA de 13 Mds€. Opérant dans des secteurs variés comme l'alimentaire, le bâtiment et le commerce technique, Kesko pèse plus de 11 Mds€ de CA et emploie environ 25 000 personnes. Possédant 1 800 magasins le groupe est implanté dans plusieurs géographies avec la Finlande, la Suède, la Norvège mais aussi en Estonie, en Lituanie, au Belarus et en Pologne.

Une sélection après une analyse concurrentielle approfondie

Après une phase pilote réussie, SES-imagotag a été sélectionné par Kesko pour la qualité de son hardware mais aussi par la scalabilité de sa solution permettant un déploiement rapide à grande échelle et par les possibilités offertes par la gamme VUSION et sa plateforme. Celle-ci sera en effet déployée au sein des magasins du groupe et intégrée aux applications de Kesko afin de permettre une large exploitation de la data.

Un contrat autour de la plateforme VUSION Cloud

Si aucune information n'est donnée concernant le montant de ce contrat ni le timing de déploiement, celui-ci est intéressant de par sa taille, 6,6 millions d'étiquettes, mais aussi car elle intègre largement les solutions VUSION et la plateforme associée, confirmant le positionnement de SES-imagotag et la qualité de ses technologies. Nous accueillons favorablement cette nouvelle.

Recommandation

Suite à la mise à jour de notre modèle et notamment des paramètres de marché, notre objectif de cours ressort inchangé à 29,50 €. Notre recommandation passe à Accumuler en raison de la hausse récente du cours.

EuroLand Corporate

Compte de résultat (M€)	2016	2017	2018	2019e	2020e	2021e	2022e
Chiffre d'affaires	176,9	152,9	187,9	247,6	268,2	319,7	419,5
Excédent brut d'exploitation	14,1	-14,6	3,7	2,1	7,3	15,0	30,9
Résultat opérationnel courant	9,6	-21,0	-9,4	-14,6	-8,8	-1,6	13,3
Résultat opérationnel	9,6	-21,0	-8,2	-14,6	-8,8	-1,6	13,3
Résultat financier	-1,9	-4,5	-0,2	-2,3	-1,9	-1,9	-1,9
mpôts	2,1	-4,4	-2,7	-3,8	-3,5	-1,2	3,8
vlise en équivalence	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Part des minoritaires	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Résultat net part du groupe	5,5	-21,1	-5,7	-13,1	-7,2	-2,3	7,6
resultat het part du groupe	5,5	-21,1	-5,7	-13,1	-7,2	-2,3	7,0
Bilan (M€)	2016	2017	2018	2019e	2020e	2021e	2022e
Actifs non courants	76,1	114,2	118,7	153,7	152,1	150,5	146,9
dont goodwill	32,4	32,4	32,4	51,8	51,8	51,8	51,8
BFR	49,4	44,8	61,0	21,8	15,9	11,7	5,3
Disponibilités + VMP	33,3	38,5	29,6	73,1	98,6	96,5	108,5
Capitaux propres	125,4	129,0	148,9	171,1	163,9	161,5	169,1
Emprunts et dettes financières	27,0	51,9	46,9	55,8	80,2	74,6	69,0
otal Bilan	202,9	271,5	316,0	396,3	428,1	451,9	516,1
	2016	2017	2018	2019e	2020e	2020e	2020e
Marge Brute d'autofinancement	11,6	-7,9	3,1	-2,6	8,9	14,3	25,2
/ariation de BFR	7,4	-3,1	17,0	-25,9	-5,9	-4,2	-6,5
Flux nets de trésorerie généré par l'activité	4,1	-11,0	-13,9	23,3	14,8	18,4	31,7
nvestissements corpo/incorpo nets	-12,8	-12,1	-13,1	-38,8	-14,5	-15,0	-14,0
nvestissements financiers nets							
Flux nets de trésorerie liés aux investissements	-0,8 15.0	0,0	-3,3	-0,1	0,0	0,0	0,0
Augmentation de capital	-15,9	-9,9	-16,6	-38,0	-14,5	-15,0	-14,0
· ·	1,4	1,8	26,7	34,3	0,0	0,0	0,0
/ariation emprunts	11,0	35,7	4,9	35,3	35,6	5,6	5,6
Dividendes versés	0,0	0,0	0,1	-0,1	0,0	0,0	0,0
Flux nets de trésorerie liés au financement	12,4	26,0	21,9	58,3	24,4	-5,6	-5,6
/ariation de trésorerie	0,6	5,2	-8,6	43,5	24,7	-2,2	12,1
Ratios (%)	2016	2017	2018	2019e	2020e	2020e	2020e
/ariation chiffre d'affaires	59,1%	-13,6%	22,9%	31,8%	8,3%	19,2%	31,2%
Marge EBE	8,0%	-9,6%	2,0%	0,9%	2,7%	4,7%	7,4%
Marge opérationnelle courante	5,4%	-13,7%	-5,0%	-5,9%	-3,3%	-0,5%	3,2%
Marge opérationnelle	5,4%	-13,7%	-4,4%	-5,9%	-3,3%	-0,5%	3,2%
Marge nette	3,1%	-13,8%	-3,0%	-5,3%	-2,7%	-0,7%	1,8%
Capex/CA							
•	-7,2%	-7,9%	-7,0%	-15,7%	-5,4%	-4,7%	-3,3%
BFR/CA	27,9%	29,3%	32,5%	8,8%	5,9%	3,7%	1,3%
ROCE	7,8%	-13,8%	-5,6%	-9,1%	-5,8%	-1,1%	9,7%
ROCE hors GW	10,6%	-17,6%	-6,9%	-13,5%	-8,7%	-1,6%	15,6%
ROE	4,4%	-16,3%	-3,8%	-7,7%	-4,4%	-1,4%	4,5%
Payout	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Dividend yield	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
atios d'endettement earing (%)	2016 -5%	2017 10%	2018 12%	2019e -10%	2020e -11%	2020e -14%	2020e -23%
Dette nette/EBE	-0,4	-0,9	4,6	-8,1	-2,5	-1,5	-1,3
BE/charges financières	7,3	-3,3	24,9	0,9	3,8	7,8	16,0
alorisation	2016	2017	2018	2019e	2020e	2020e	2020e
lombre d'actions (en millions)	15,8	15,8	15,8	15,8	15,8	15.8	15.8
Nombre d'actions moyen (en millions)	15,8	15,8	15,8	15,8	15,8	15,8	15,8
Cours (moyenne annuelle en euros)	21,5	29,7	24,5	25,0	25,0	25,0	25,0
Capitalisation boursière moyenne	338,8	468,4	385,5	393,9	393,9	393,9	393,9
2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-)	-6,3	13,4	17,4	-17,3	-18,4	-21,8	-39,5
3) Valeur des miinoritaires	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4) Valeur des actifs financiers	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
•			402,9	554,6	571,3	559,5	559,5
/aleur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5)	332,5	481,8	.02,0				
/aleur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5)		481,8 ns	ns	-30,0	-54,7	-168,6	51,7
/aleur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER	332,5				-54,7 17,3	-168,6 11,0	51,7 11,0
/aleur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER EV/ EBE	332,5 61,3	ns	ns	-30,0			
/aleur d ['] entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER EV/EBE EV/ROC	332,5 61,3 23,5	ns ns ns	ns 107,8	-30,0 57,9 -115,1	17,3 32,1	11,0	11,0
Autres ajustements /aleur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER EV/ EBE EV/ROC EV/CA P/B	332,5 61,3 23,5 34,8	ns ns	ns 107,8 ns	-30,0 57,9	17,3	11,0 15,9	11,0 15,9
/aleur d ['] entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER EV/EBE EV/ROC EV/CA	332,5 61,3 23,5 34,8 1,9	ns ns ns 3,2	ns 107,8 ns 2,1	-30,0 57,9 -115,1 2,2	17,3 32,1 1,5	11,0 15,9 1,1	11,0 15,9 1,1
Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) DER EV/EBE EV/ROC EV/CA P/B Données par action	332,5 61,3 23,5 34,8 1,9 2,7	ns ns ns 3,2 3,6	ns 107,8 ns 2,1 2,6	-30,0 57,9 -115,1 2,2 2,3	17,3 32,1 1,5 2,4	11,0 15,9 1,1 2,4	11,0 15,9 1,1 2,3
/aleur dentreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER EV/EBE EV/ROC EV/CA P/B Données par action Bnpa	332,5 61,3 23,5 34,8 1,9 2,7 2016 0,35	ns ns ns 3,2 3,6 2017 -1,34	ns 107,8 ns 2,1 2,6 2018 -0,36	-30,0 57,9 -115,1 2,2 2,3 2019e -0,83	17,3 32,1 1,5 2,4 2020e -0,46	11,0 15,9 1,1 2,4 2020e -0,15	11,0 15,9 1,1 2,3 2020e 0,48
/aleur dentreprise = (1)+(2)+(3)-(4)+(5) PER EV/ EBE EV/ROC EV/CA	332,5 61,3 23,5 34,8 1,9 2,7	ns ns ns 3,2 3,6	ns 107,8 ns 2,1 2,6	-30,0 57,9 -115,1 2,2 2,3	17,3 32,1 1,5 2,4	11,0 15,9 1,1 2,4	11,0 15,9 1,1 2,3



Système de recommandations :

Les recommandations d'EuroLand Corporate portent sur les douze prochains mois et sont définies comme suit :

Achat: Potentiel de hausse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, assorti d'une qualité des fondamentaux.

Accumuler: Potentiel de hausse du titre compris entre 5% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.

Neutre: Potentiel du titre compris entre -5% et +5% en absolu par rapport au cours actuel.

Alléger: Potentiel de baisse du titre compris entre 5% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.

Vente: Potentiel de baisse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, valorisation excessive.

Sous revue: La recommandation est sous revue en raison d'une opération capitalistique (OPA / OPE / Augmentation de capital...), d'un changement d'analyste ou d'une situation de conflit d'intérêt temporaire entre Euroland Corporate et l'émetteur.

Historique de recommandations

Achat: Du 05/12/18 au 28/04/2019 et du 25/10/19 au 20/02/2020 et du 24/04/2020 au 09/12/2020 **Accumuler**: Du 29/04/2019 au 30/06/2019 et du le 21/02/2020 au 23/03/2020 et depuis le 10/12/2020

Neutre: Du 20/09/2019 au 24/10/19

Alléger : (-) Vente : (-)

Sous revue: Du 01/07/2019 au 19/09/2019 et du 24/03/2020 au 23/04/2020

Méthodes d'évaluation :

Ce document peut évoquer des méthodes d'évaluation dont les définitions résumées sont les suivantes :

- 1/ Méthode des comparaisons boursières : les multiples de valorisation de la société évaluée sont comparés à ceux d'un échantillon de sociétés du même secteur d'activité, ou d'un profil financier similaire. La moyenne de l'échantillon établit une référence de valorisation, à laquelle l'analyste ajoute le cas échéant des décotes ou des primes résultant de sa perception des caractéristiques spécifiques de la société évaluée (statut juridique, perspectives de croissance, niveau de rentabilité...).
- 2/ Méthode de l'ANR : l'Actif Net Réévalué est une évaluation de la valeur de marché des actifs au bilan d'une société par la méthode qui apparaît la plus pertinente à l'analyste.
- 3/ Méthode de la somme des parties : la somme des parties consiste à valoriser séparément les activités d'une société sur la base de méthodes appropriées à chacune de ces activités puis à les additionner.
- 4/ Méthode des DCF: la méthode des cash-flows actualisés consiste à déterminer la valeur actuelle des liquidités qu'une société dégagera dans le futur. Les projections de cash flows sont établies par l'analyste en fonction de ses hypothèses et de sa modélisation. Le taux d'actualisation utilisé est le coût moyen pondéré du capital, qui représente le coût de la dette de l'entreprise et le coût théorique des capitaux propres estimés par l'analyste, pondérés par le poids de chacune de ces deux composantes dans le financement de la société.
- 5/ Méthode des multiples de transactions : la méthode consiste à appliquer à la société évaluée les multiples observés dans des transactions déjà réalisées sur des sociétés comparables.
- 6/ Méthode de l'actualisation des dividendes : la méthode consiste à établir la valeur actualisée des dividendes qui seront perçus par l'actionnaire d'une société, à partir d'une projection des dividendes réalisée par l'analyste et d'un taux d'actualisation jugé pertinent (généralement le coût théorique des fonds propres).
- 7/ Méthode de l'EVA: la méthode "Economic Value Added" consiste à déterminer le surcroît annuel de rentabilité dégagé par une société sur ses actifs par rapport à son coût du capital (écart également appelé "création de valeur"). Ce surcroît de rentabilité est ensuite actualisé pour les années à venir avec un taux correspondant au coût moyen pondéré du capital, et le résultat obtenu est ajouté à l'actif net comptable.

DETECTION DE CONFLITS D'INTERETS POTENTIELS

Corporate Finance	Intérêt personnel de l'analyste	Détention d'actifs de l'émetteur	Communication préalable à l'émetteur	Contrat de liquidité	Contrat Eurovalue*
Non	Non	Non	Non	Non	Oui

^{*} Animation boursière comprenant un suivi régulier en terme d'analyse financière avec ou non liquidité



Disclaimer

La présente étude a été préparée par EuroLand Corporate et est diffusée à titre purement informatif.

Cette étude ne constitue ni ne fait partie d'aucune offre de cession ou de souscription de titres ni d'aucune invitation à une offre d'achat ou de souscription de titres. Ni la présente étude, ni une quelconque partie de cette étude, ne constitue le fondement d'un quelconque contrat ou engagement, et ne doit être utilisé à l'appui d'un tel contrat ou engagement ou constituer une incitation pour conclure un tel contrat ou engagement.

Toutes opinions, prévisions, projections et/ou estimations éventuellement formulées dans ce document sont entièrement celles d'EuroLand Corporate et sont données dans le cadre de ses activités usuelles de recherche et ne doivent pas être considérées comme ayant été autorisées ou approuvées par toute autre personne.

Toutes opinions, prévisions, projections et/ou estimations éventuellement contenues dans cette étude reflètent le jugement d'EuroLand Corporate à la date à laquelle elle est publiée, et il ne peut être garanti que les résultats ou évènements futurs soient en ligne avec ces opinions, prévisions, projections et/ou estimations. Ces opinions, prévisions, projections et/ou estimations peuvent faire l'objet de modifications par la suite sans préavis ni notification, leur exactitude n'est pas garantie et elles peuvent être incomplètes ou synthétisées. Ce document peut donc ne pas contenir toutes les informations relatives à la Société.

EuroLand Corporate attire l'attention du lecteur sur le fait que dans le respect de la réglementation en vigueur, il peut arriver que ses dirigeants ou salariés possèdent à titre personnel des valeurs mobilières ou des instruments financiers susceptibles de donner accès aux valeurs mobilières émises par la Société, sans que ce fait soit de nature à remettre en cause l'indépendance d'EuroLand Corporate dans le cadre de l'établissement de cette étude.

Tout investisseur doit se faire son propre jugement quant à la pertinence d'un investissement dans une quelconque valeur mobilière émise par la Société, en tenant compte des mérites et des risques qui y sont associés, de sa propre stratégie d'investissement et de sa situation légale, fiscale et financière.

EuroLand Corporate n'a pas vérifié de manière indépendante les informations fournies dans cette étude. A ce titre, aucune déclaration ou garantie, implicite ou explicite, n'est donnée quant à la sincérité, l'exactitude, l'exhaustivité ou la véracité des informations, opinions, prévisions, projections et/ou estimations contenues dans la présente étude. EuroLand Corporate, ni aucun de ses membres, dirigeants, employés ou conseillers, ni toute autre personne n'accepte d'être tenu d'une quelconque responsabilité (en raison d'une négligence ou autrement) pour tout préjudice de quelque nature que ce soit qui résulterait de l'utilisation de la présente étude, de son contenu, de son exactitude, de toute omission dans la présente étude, ou encore lié d'une quelconque manière à la présente étude.

La présente étude ne peut être reproduite, communiquée ou diffusée, directement ou indirectement, dans son intégralité ou en partie, de quelque façon que ce soit sans l'accord d'EuroLand Corporate.

Ce document ne peut être diffusé auprès de personnes soumises à certaines restrictions. Ainsi, en particulier, au Royaume-Uni, ce document s'adresse uniquement aux personnes qui (i) sont des professionnels en matière d'investissements au sens de l'article 19(5) du Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 (tel qu'actuellement en vigueur, ci-après le « Financial Promotion Order »), (ii) sont visées à l'article 49(2) (a) à (d) (« high net worth companies, unincorporated associations etc. ») du Financial Promotion Order, (iii) sont en dehors du Royaume-Uni, ou (iv) sont des personnes à qui une invitation ou une incitation à s'engager dans des activités d'investissement (au sens de la section 21 du Financial Services and Markets Act 2000) dans le cadre de l'émission ou de la cession de toutes valeurs mobilières peut être légalement communiquée, directement ou indirectement (toutes ces personnes étant dénommées ensemble, les « Personnes Habilitées »). Ce document s'adresse uniquement aux Personnes Habilitées et ne peut être utilisé par aucune personne autre qu'une Personne autre qu'une Personne Habilitée doit s'abstenir d'utiliser ou de se fonder sur le présent document et les informations qu'il contient.

Ni ce document ni aucune copie de celui-ci ne peut être transmis ou distribué aux Etats-Unis d'Amérique, ou être distribués, directement ou indirectement, aux Etats-Unis d'Amérique. Tout manquement à cette restriction peut constituer une violation de la règlementation boursière des Etats-Unis d'Amérique.

Ni le présent document ni aucune copie de celui-ci ne peut être transmis ou distribué au Canada, en Australie, ou au Japon. La distribution du présent document dans d'autres juridictions peut constituer une violation des dispositions légales et règlementaires en vigueur. Les personnes entrant en possession de ce document doivent s'informer et se conformer à ces lois et règlements. En acceptant de recevoir cette note de recherche, vous acceptez d'être lié par les restrictions visées ci-dessus."

Euroland Corporate

17 avenue George V 75008 Paris 01 44 70 20 80