EuroLand Corporate

Achat Objectif Cours au 27/10/20			Potentiel		
Euronext Paris Reuters / Bloomberg			OLGPA	/ OLG:FP	
Performances (%)	Ytd	1m	3 m	12 m	
Absolute perf.	2,8%	0,5%	1,4%	17,2%	
Cac Small perf.	21,0%	0,1%	5,3%	54,6%	
Informations boursi	eres			400.0	
Capitalisation (M €) Nb de titres (en millions)				129,2	
Volume moyen 12 mois (titres)			58,2 21461	
Extrêmes 12 mois			1,80€	2,46€	
Actionnariat			,,00 C	2,40 0	
Holnest				28%	
Pathé				20%	
IDG				20%	
Administrateurs				0%	
Auto-détention				1%	
Public				31%	
Données financières	s (en M €)				
au 30/06	2020	2021	2022e	2023e	
CA (y.c trading) var %	271,6 -12,1%	177,4 -34,7%	245,0 38,1%	320,0 30,6%	
CA (hors trading) var %	180,7 - <i>1</i> 8,2%	118,1 -3 <i>4,6%</i>	155,0 3 <i>1,2</i> %	230,0 48,4%	
EBE	45,9	-33,9	14,8	71,6	
%CA	16,9%	-19,1%	6,0%	22,4%	
ROC	-18,4	-95,8	-46,3	10,5	
%CA	-6,8%	-54,0%	-18,9%	3,3%	
RNPG	-36,5	-107,0	-53,5	3,2	
%CA	-13,4%	-60,3%	-2 1,8%	1,0%	
Bnpa (€	-0,63	-1,84	-0,92	0,06	
Bnpa dilué (€	-0,25	-0,72	-0,36	0,02	
Gearing (%)	83%	213%	467%	457%	
Dette nette	190,2	260,0	318,4	325,9	
ROCE avec GW (%)	-2,4%	-14,0%	-6,7%	1,5%	
ROE (%)	-16,1%	-90,2%	-82,1%	4,7%	
Dividende n (€	0,00	0,00 0,0%	0,00	0,00	
Yield (%) Ratios	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Ratios	2020	2021	2022e	2023e	
VE/CA (x)	1,8	3,3	2,9	2,0	
VE/EBE (x)	7,1	ns	30,6	6,4	
VE/ROC (x)	ns	ns	ns	43,9	
PE(x)	ns	ns	ns	40,4	

Analyste:

Sid Bachir 01 44 70 20 76 sbachir@elcorp.com

OL Groupe

Loisirs & Services

Résultats fortement déficitaires / un exercice 2021-22 bien orienté

Publication des résultats annuels 2020/21

L'OL Groupe conclut un exercice 2020-21 fortement déficitaire, impacté par les effets directs et indirects de la crise sanitaire et la défaillance de Mediapro (estimés à 150 M€ par le Groupe). L'EBITDA ressort pour la 1ere fois en territoire négatif, depuis l'entrée au Groupama Stadium, à -33,9 M€ tandis que l'EBIT et le RN terminent respectivement à -95,8 M€ et -107,0 M€. Pour rappel les produits d'activités s'élèvent au titre de l'exercice clos à 177,4 M€ (-35%) et à 118,2 M€ hors trading (-35%).

La pandémie pèse sur la rentabilité

L'OL Groupe estime l'impact financier global (Covid-19 + défaillance de Mediapro et absence coupe d'Europe) à 150 M€ (hors trading joueurs) pour l'exercice 2020-21. Dans ce contexte, et malgré les efforts fournis en matière optimisation des coûts, les résultats ressortent dans le rouge. La forte diminution des charges variables, liée au faible niveau d'activité associée à la réduction des charges fixes, ont permis une baisse de 28% des achats et charges externes à 55,0 M€ (vs 76,8 M€). Dans le même temps, les charges de personnel demeurent stables à 134,1 M€. A noter que les charges salariales fixes ressortent en baisse de 5,6 M€ compte tenu des départs lors du mercato d'été 2020. Malgré ces mesures, l'EBITDA chute à -33,9M€. Enfin, les dotations aux amortissements affichent une baisse de 2,3 M€ à 78,5 M€, et entrainent le creusement de l'EBIT à -95,8 M€ (vs -18,4 M€).

Consécutivement à ces chiffres, la structure bilancielle du Groupe affiche des capitaux propres en baisse au 30/06/2021 à 121,8 M€ (vs 230,1 M€) pour un endettement net de 303,3 M€ (vs 295,2 M€) incluant 2 PGE de 92,6 M€ et 76,4 M€). Ainsi à fin juin, la trésorerie brute ressort à 69,9 M€ en progression de 36,9 M€. Par ailleurs, le Groupe a obtenu un nouveau « covenant holiday » de la part de l'ensemble de ses préteurs bancaires au 31/06/2021.

Perspectives

Alors que la situation sanitaire continue d'évoluer favorablement, l'ensemble des lignes de produits est attendu en croissance sur l'exercice 2021/22. Le retour du public dans les stades dès le début de la saison ainsi que la programmation riche en matière d'Event et la qualification en Europa League nous conforte dans notre attente de CA 2022e à 245,0 M€. Fortement impacté sur les 18 derniers mois, le Groupe décale d'un an ses objectifs, à savoir un CA de l'ordre de 400 M€ à 420 M€ et un EBE supérieur à 100 M€ et vise désormais l'exercice 2024/25. De plus, l'annonce du partenariat avec Live Nation Entertainment devrait permettre au Groupe d'atteindre son objectif de 80 à 120 événements par an dans la nouvelle enceinte « OL Vallée Arena ».

Recommandation

Après la mise à jour de nos estimations et de notre modèle de valorisation, notre objectif de cours ressort à 3,00 €. Notre opinion reste à l'Achat.

EuroLand Corporate

Compte de résultat (M€)	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21e	2021-22e	2022-23e
Produits des activités (hors trading joueurs)	198,3	164,2	2016-19	180,7	118,1	155,0	230,0
Produits des activités	250,0	289,5	309,0	271,6	177,4	245,0	320,0
Excédent brut d'exploitation	51,0	73,9	76,9	45,9	-33,9	14,8	71,6
Résultat opérationnel courant	30,6	25,2	27,9	-18,4	-95,8	-46,3	10,5
Résultat opérationnel	30,6	25,2	22,2	-18,4	-95,8	-46,3	10,5
Résultat financier	-23,2	-13,3	-14,0	-17,9	-13,0	-13,0	-13,0
Impôts	-2,5	-3,8	-1,8	-0,1	1,4	5,7	5,7
Mise en équivalence Part des minoritaires	0,0 0,1	0,0 0,2	0,0	-0,2 * -0,1	0,0		0,0 0,0
Résultat net part du groupe	4,9	8,0	0,1 6,2	-36,5	-0,4 -107,0	-0,2 -53,5	3,2
Bilan (M€)	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21e	2021-22e	2022-23e
Actifs non courants	489,0	538,4	526,3	591,9	541,1	566,3	591,6
dont goodwill	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
BFR	-8,1	-25,4	-13,8	-86,3	-85,9	-108,0	-122,6
Disponibilités + VMP	19,7	9,2	12,0	32,9	69,9	11,5	4,0
Capitaux propres	249,2	257,9	266,4	230,1	121,8	68,2	71,4
Emprunts et dettes financières	219,1	231,2	222,3	223,1	329,9	329,9	329,9
Total Bilan Tableau de flux (M€)	614,2 2016-17	625,5 2017-18	629,7	703,2	698,3	643,4	692,0
Marge Brute d'autofinancement	-5,9	-42,4	2018-19 -21,6	2019-20 -30,3	2020-21e -62,7	2021-22e -82,6	2022-23e -25,7
Variation de BFR	-4,8	8,1	-11,6	-12,5	45,1	22,2	14,5
Flux nets de trésorerie généré par l'activité	-15,8	-32,9	-33,2	-43,4	-16,0	-60,4	-11,2
Investissements opérationnels nets	15,9	27,0	47,7	87,4	-33,2	5,1	5,1
Investissements financiers nets	-0,7	-3,3	-3,3	-4,3	-1,4	-1,4	-1,4
Flux nets de trésorerie liés aux investissements	15,2	23,7	44,3	83,0	-34,6	3,6	3,6
Augmentation de capital	37,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Variation emprunts	-79,7	12,7	-13,1	-9,7	101,5	0,0 0,0	0,0
Dividendes versés Autres	0,0 28,4	0,0 -13,0	0,0 0,0	0,0 -7,9	0,0 -14,1	0,0	0,0 0,0
Flux nets de trésorerie liés au financement	-13,4	-0,3	-13,1	-17,6	87,4	0,0	0,0
Variation de l'endettement financier net	-14,0	-9,5	-2,0	22,1	36,7	-56,8	-7,5
Ratios (%)	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21e	2021-22e	2022-23e
Variation chiffre d'affaires	23,9%	-17,2%	34,5%	-18,2%	-34,6%	31,2%	48,4%
Marge EBE	20,4%	25,5%	24,9%	16,9%	-19,1%	6,0%	22,4%
Marge opérationnelle courante	12,2%	8,7%	9,0%	-6,8%	-54,0%	-18,9%	3,3%
Marge opérationnelle	12,2%	8,7%	7,2%	-6,8%	-54,0%	-18,9%	3,3%
Marge nette	2,0%	2,8%	2,1%	-13,5%	-60,5%	-21,9%	1,0%
Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA	18,4% -3,2%	24,1% -8,8%	9,5% -4,5%	24,6% -31,8%	47,9% -48,4%	34,7% -44,1%	26,5% -38,3%
ROCE	4,2%	3,3%	3,6%	-2,4%	-14,0%	-6,7%	1,5%
ROCE hors GW	4,3%	3,3%	3,6%	-2,4%	-14,0%	-6,7%	1,5%
ROE	2,0%	3,1%	2,4%	-16,1%	-90,2%	-82,1%	4,7%
Payout	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Dividend yield	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Ratios d'endettement	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21e	2021-22e	2022-23e
Gearing (%)	80%	86%	79%	83%	213%	467%	457%
Dette nette/EBE	3,9	3,0	2,7	4,1	-7,7	21,5	4,6
EBE/charges financières Valorisation	2,2 2016-17	5,6 2017-18	5,5 2018-19	2,6 2019-20	2,6 2020-21e	1,1 2021-22e	5,5 2022-23e
Nombre d'actions (en millions)	58,2	58,2	58,2	58,2	58,2	58,2	58,2
Nombre d'actions moyen (en millions)	52,3	58,2	58,2	58,2	58,2	58,2	58,2
Cours (moyenne annuelle en euros)	2,8	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
(1) Capitalisation boursière moyenne	148,4	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2	129,2
(2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-)	199,4	222,0	210,3	190,2	260,0	318,4	325,9
(3) Valeur des minoritaires	2,9	3,0	3,3	3,7	3,2	3,1	3,1
(4) Valeur des actifs financiers	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Valeur d'entreprise = $(1)+(2)+(3)-(4)$	350,7	354,3	342,8	323,1	392,5	450,6	458,2
PER VE/EBE	34,0 7,2	16,2 4,8	20,8 4,5	ns 7,1	ns ns	ns 30,6	40,4 6,4
VE/ROC	12,1	14,1	12,4	ns	ns	ns	43,9
VE/CA	1,9	2,2	1,6	1,8	3,3	2,9	2,0
P/B	0,7	0,5	0,5	0,6	1,1	1,9	1,8
Données par action (€)	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21e	2021-22e	2022-23e
Bnpa corrigé et dilué	0,03	0,05	0,04	-0,25	-0,72	-0,36	0,02
Book value/action	4,3	4,4	4,6	4,0	2,1	1,2	1,2
Dividende /action	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Système de recommandations :

Les recommandations d'EuroLand Corporate portent sur les douze prochains mois et sont définies comme suit :

Achat: Potentiel de hausse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, assorti d'une qualité des fondamentaux.

Accumuler: Potentiel de hausse du titre compris entre 5% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.

Neutre: Potentiel du titre compris entre -5% et +5% en absolu par rapport au cours actuel.

Alléger: Potentiel de baisse du titre compris entre 5% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.

Vente: Potentiel de baisse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, valorisation excessive.

Sous revue: La recommandation est sous revue en raison d'une opération capitalistique (OPA / OPE / Augmentation de capital...), d'un changement d'analyste ou d'une situation de conflit d'intérêt temporaire entre Euroland Corporate et l'émetteur.

Historique de recommandations sur les 12 derniers mois :

Achat: depuis le 17/05/2020

Accumuler: (-) Neutre: (-) Alléger: (-) Vente: (-) Sous revue: (-)

Méthodes d'évaluation :

Ce document peut évoquer des méthodes d'évaluation dont les définitions résumées sont les suivantes :

- 1/ Méthode des comparaisons boursières : les multiples de valorisation de la société évaluée sont comparés à ceux d'un échantillon de sociétés du même secteur d'activité, ou d'un profil financier similaire. La moyenne de l'échantillon établit une référence de valorisation, à laquelle l'analyste ajoute le cas échéant des décotes ou des primes résultant de sa perception des caractéristiques spécifiques de la société évaluée (statut juridique, perspectives de croissance, niveau de rentabilité...).
- 2/ Méthode de l'ANR : l'Actif Net Réévalué est une évaluation de la valeur de marché des actifs au bilan d'une société par la méthode qui apparaît la plus pertinente à l'analyste.
- 3/ Méthode de la somme des parties : la somme des parties consiste à valoriser séparément les activités d'une société sur la base de méthodes appropriées à chacune de ces activités puis à les additionner.
- 4/ Méthode des DCF: la méthode des cash-flows actualisés consiste à déterminer la valeur actuelle des liquidités qu'une société dégagera dans le futur. Les projections de cash flows sont établies par l'analyste en fonction de ses hypothèses et de sa modélisation. Le taux d'actualisation utilisé est le coût moyen pondéré du capital, qui représente le coût de la dette de l'entreprise et le coût théorique des capitaux propres estimés par l'analyste, pondérés par le poids de chacune de ces deux composantes dans le financement de la société.
- 5/ Méthode des multiples de transactions : la méthode consiste à appliquer à la société évaluée les multiples observés dans des transactions déjà réalisées sur des sociétés comparables.
- 6/ Méthode de l'actualisation des dividendes : la méthode consiste à établir la valeur actualisée des dividendes qui seront perçus par l'actionnaire d'une société, à partir d'une projection des dividendes réalisée par l'analyste et d'un taux d'actualisation jugé pertinent (généralement le coût théorique des fonds propres).
- 7/ Méthode de l'EVA: la méthode "Economic Value Added" consiste à déterminer le surcroît annuel de rentabilité dégagé par une société sur ses actifs par rapport à son coût du capital (écart également appelé "création de valeur"). Ce surcroît de rentabilité est ensuite actualisé pour les années à venir avec un taux correspondant au coût moyen pondéré du capital, et le résultat obtenu est ajouté à l'actif net comptable.

DETECTION DE CONFLITS D'INTERETS POTENTIELS

Corporate Finance	Intérêt personnel de l'analyste	Détention d'actifs de l'émetteur	Communication préalable à l'émetteur	Contrat de liquidité	Contrat Eurovalue*
Non	Non	Non	Non	Non	Oui

^{*} Animation boursière comprenant un suivi régulier en terme d'analyse financière



La présente étude est diffusée à titre purement informatif et ne constitue en aucune façon un document de sollicitation en vue de l'achat ou de la vente des instruments financiers émis par la société objet de l'étude.

Cette étude a été réalisée par et contient l'opinion qu'EuroLand Corporate s'est forgée sur le fondement d'information provenant de sources présumées fiables par EuroLand Corporate, sans toutefois que cette dernière garantisse de quelque façon que ce soit l'exactitude, la pertinence ou l'exhaustivité de ces informations et sans que sa responsabilité, ni celle de ses dirigeants et collaborateurs, puisse être engagée en aucune manière à ce titre. Il est important de noter qu'EuroLand Corporate conduit ses analyses en toute indépendance, guidée par le souci d'identifier les atouts, les faiblesses et le degré de risque propre à chacune des sociétés étudiées. Toutes les opinions, projections et/ou estimations éventuellement contenues dans cette étude reflètent le jugement d'EuroLand Corporate à la date à laquelle elle est publiée, et peuvent faire l'objet de modifications par la suite sans préavis, ni notification.

EuroLand Corporate attire l'attention du lecteur sur le fait que dans le respect de la réglementation en vigueur, il peut arriver que ses dirigeants ou salariés possèdent à titre personnel des valeurs mobilières ou des instruments financiers susceptibles de donner accès aux valeurs mobilières émises par la société objet de la présente étude, sans que ce fait soit de nature à remettre en cause l'indépendance d'EuroLand Corporate dans le cadre de l'établissement de cette étude.

Tout investisseur doit se faire son propre jugement quant à la pertinence d'un investissement dans une quelconque valeur mobilière émise par la société mentionnée dans la présente étude, en tenant compte des mérites et des risques qui y sont associés, de sa propre stratégie d'investissement et de sa situation légale, fiscale et financière. Les performances passées et données historiques ne constituent en aucun cas une garantie du futur. Du fait de la présente publication, ni EuroLand Corporate, ni aucun de ses dirigeants ou collaborateurs ne peuvent être tenus responsables d'une quelconque décision d'investissement.

Aucune partie de la présente étude ne peut être reproduite ou diffusée de quelque façon que ce soit sans l'accord d'EuroLand Corporate. Ce document ne peut être diffusé auprès de personnes soumises à certaines restrictions. Ainsi, en particulier, au Royaume-Uni, seules les personnes considérées comme « personnes autorisées ou exemptées » selon le « Financial Services Act 1986 » du Royaume-Uni, ou tout règlement passé en vertu de celui-ci ou les personnes telles que décrites dans la section 11 (3) du « Financial Services Act 1986 (Investment Advertisement) (Exemption) order 1997 » peuvent avoir accès à c document. Celui-ci ne saurait être distribué ou communiqué, directement ou indirectement, à tout autre type de personne. Toute personne qui viendrait à être en possession de cette publication doit s'informer et respecter de telles restrictions. De même, cette publication ne peut être diffusée aux Etats-Unis ni à ses ressortissants. Les valeurs mobilières faisant l'objet de cette publication n'ont pas été enregistrées auprès de la Securities and Exchange Commission et envoyer ces études à un résident des États-Unis est interdit.

Il est possible que EuroLand Corporate ait conclu avec l'émetteur sur lequel porte l'analyse financière un contrat en vue de rédiger et diffuser une (ou plusieurs) publication(s), laquelle (lesquelles) a (ont) été relue(s) par celui-ci. Toutefois, le cas échéant, ces publications ont été réalisées par EuroLand Corporate de façon indépendante, conformément à la déontologie et aux règles de la profession.

Euroland Corporate

17 avenue George V 75008 Paris 01 44 70 20 80