



Achat

Capitalisation (M€)	15,9	Ticker	ALCOG.PA / ALCOG:FP	Energie
Objectif de cours	6,50 €	Nb de titres (en millions)	3,4	Flash valeur
Cours au 15/09/2025	4,64 €	Volume moyen 12m (titres)	1 640	16/09/2025
Potentiel	40,1%	Extrêmes 12m (€)	4,54€/7,38€	

## Le plus dur est derrière

### A retenir

- Résultats 2024/2025 dans le rouge : CA -12% pour un EBITDA de -1,5 M€
- Position de trésorerie préservée et désendettement significatif
- Perspectives positives pour l'exercice à venir

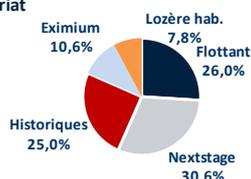
#### Données financières (en M€)

au 30/06	23/24	24/25e	25/26e	26/27e
CA	39,0	34,3	38,8	43,5
var %	-23,8%	-12,1%	13,2%	11,9%
EBE	4,1	-1,5	2,9	4,0
% CA	10,6%	-4,4%	7,4%	9,2%
ROC	0,9	-4,8	0,4	1,2
% CA	2,4%	-13,9%	0,9%	2,7%
RN	0,6	-4,7	0,2	0,8
% CA	1,6%	-13,7%	0,5%	1,9%
Bnpa (€)	0,18	-1,37	0,06	0,24
ROCE (%)	2,0%	-13,2%	1,0%	3,4%
ROE (%)	2,4%	-22,1%	0,9%	3,7%
Gearing (%)	34,2%	27,6%	23,8%	16,9%
Dettes nette	8,9	5,9	5,1	3,8
Dividende n (€)	0,0	0,0	0,0	0,0
Yield (%)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

#### Multiples de valorisation

	23/24	24/25e	25/26e	26/27e
VE/CA (x)	1,1	0,6	0,5	0,4
VE/EBE (x)	10,5	ns	7,2	4,8
VE/ROC (x)	45,6	ns	58,2	16,4
P/E (x)	55,8	ns	81,4	19,4

#### Actionnariat



#### Performances boursières



### Publication des résultats annuels 2024/2025

Dans la lignée de la publication de son chiffre d'affaires annuel, en recul de -12%, Cogra communique des résultats en forte baisse. L'EBITDA 2024/2025 s'établit à -1,5 M€ (vs 4,1 M€ en 2023/2024), en dessous de nos attentes, pour un RN de -4,7 M€ (vs 0,6 M€). Après un exercice de transition, et qu'il va falloir oublier, Cogra espère renouer avec la croissance et la rentabilité rapidement.

### Un deuxième semestre qui a accentué les pertes

Sur le deuxième semestre, le joli rebond du chiffre d'affaires (+26% à 15,6 M€) n'aura pas suffi à assurer une rentabilité positive, que ce soit sur la période (EBITDA de -1,2 M€) ou sur l'ensemble de l'exercice (EBITDA de -1,5 M€). La forte baisse de la production stockée (-6,2 M€), couplée au recul à deux chiffres de la top line, a fortement pesé, malgré la bonne maîtrise des charges fixes (recours temporaire au chômage partiel, adaptation de l'outil industriel). Depuis que nous suivons la société en 2013, il s'agit du premier exercice à afficher un EBITDA annuel dans le rouge.

Après prise en compte des amortissements et provisions (3,2 M€) et des autres éléments du bas de compte de résultat, le groupe affiche un résultat net 2024/2025 de -4,7 M€.

### Bilan préservé, et désendettement important

Malgré un niveau de rentabilité fortement négatif, la poursuite de la bonne maîtrise des stocks (-36% à 11 M€ soit 32% du CA vs 44% en 2023/2024) et un niveau de CAPEX sous contrôle ont permis de préserver la position de trésorerie du groupe. Cette dernière s'établit à 2,2 M€, soit un niveau quasi stable YoY. Avec une dette brute de 5,9 M€ (vs 11,1 M€ en 2023/2024), la dette nette de Cogra ressort ainsi à 5,9 M€, soit un gearing de 28% (vs 34% un an avant).



### Perspectives et estimations

Après cet exercice très difficile, où l'environnement de marché est resté perturbé plus longtemps que prévu, Cogra vient de passer son point bas. La direction entend désormais renouer avec la croissance et la rentabilité dès 2025/2026. Quelques signaux sont positifs : les volumes repartent à la hausse (y compris les ventes d'équipements de chauffage), les prix se stabilisent, et le marché entame sa phase de normalisation.

Suite à ce communiqué, nous avons affiné nos atterrissages et attendons désormais un chiffre d'affaires 2025/2026e de 38,8 M€ (vs 38,6 M€ précédemment), soit une croissance induite de +13,2%, qui devrait être portée par 1/ un effet prix dans le vert, 2/ le retour à des volumes de consommation normalisés et 3/ un effet de base très favorable. Côté rentabilité, nous tablons sur un EBITDA 2025/2026e de 2,9 M€, soit une marge de 7,4%, pour un RN de 0,2 M€. La priorité en matière d'allocation du capital devrait de nouveau être donnée au désendettement.

Si le marché ne subit pas de nouvelles perturbations, Cogra devrait être en mesure de retrouver rapidement ses standards de rentabilité habituels (marge EBE >10%) grâce aux forces de son modèle et au positionnement de la société dans la chaîne de valeur.

### Recommandation

Suite à cette publication, nous maintenons notre recommandation à Achat ainsi que notre objectif de cours de 6,50€.



## Présentation de la société

Créé en 1982, Cogra est un producteur de granulés de bois, certifiés DIN+. Issus des connexes de la première transformation du bois, les granulés, une fois brûlés, produisent de la chaleur ou de l'énergie. Cogra ne détient aucune forêt, mais trois sites de production : un à Séverac (12) et deux à Craponne-sur-Arzon (43). Ils totalisent une capacité de production de près de 200 000 tonnes par an. Le groupe est par ailleurs revendeur de chaudières Froling et importateur de poêles Harman.

Cogra est une société mature et par conséquent rentable. Forte de liens historiques avec les forestiers locaux et de coûts d'exploitation maîtrisés, la société a largement dépassé en 2022/2023 son objectif de 10% de marge d'EBITDA fixé dans son plan Cap 2022 (marge de 16,5%). Le groupe doit maintenant continuer à capitaliser sur la place essentielle qu'il occupe dans la transition énergétique.

## Argumentaire d'investissement

**Un modèle économique maîtrisé.** De l'approvisionnement à la distribution, le modèle de Cogra est sous contrôle : la société dispose de partenariats long-terme avec des scieurs locaux, détient ses usines, gère le stockage et le conditionnement des sacs de granulés qui sont ensuite distribués (vente directe, via GSM et GSB). Ce modèle a l'avantage d'être dénué de toute complexité et offre par ailleurs un levier opérationnel conséquent, les coûts fixes du producteur étant très importants.

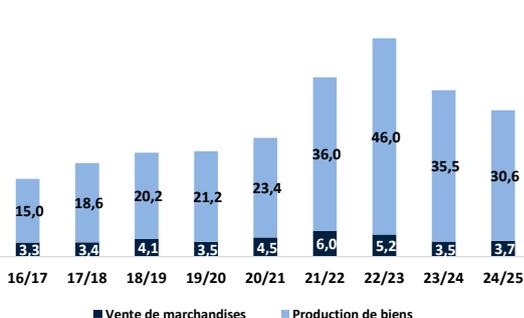
**Une réponse à l'augmentation de la demande.** Dans un contexte plus que favorable à l'essor des énergies renouvelables, aussi bien à long terme étant donné la nécessité de la transition écologique, qu'à court terme avec le contexte géopolitique, la société est en position idéale pour répondre à une demande en forte croissance. La société a achevé en 2020 la construction de sa troisième usine, augmentant sa capacité de production à près de 200 000 tonnes par an. Avec près de 10% de parts de marché, Cogra est un des acteurs majeurs du granulés de bois en France.

**Des perspectives solides de croissance et de rentabilité.** Même si la société est traditionnellement plutôt prudente quant aux anticipations de son marché et ne fournit aucune guidance chiffrée, les éléments précédemment évoqués (hausse de la demande, augmentation de la capacité de production, maîtrise des coûts) devraient permettre à Cogra de générer une croissance de plus en plus rentable et créatrice de valeur sur les exercices à venir.

## Multiples de valorisation des comparables

Société	Capitalisation	EV/sales			EV/EBITDA			EV/EBIT			P/E		
		FY1	FY2	FY3	FY1	FY2	FY3	FY1	FY2	FY3	FY1	FY2	FY3
Moulinvest SA	60,6	0,7x	0,7x	0,7x	4,3x	3,6x	3,3x	13,0x	8,9x	7,1x	17,8x	11,2x	8,7x
Poujoulat SA	67,2	0,4x	0,4x	0,4x	5,7x	5,3x	4,8x	10,4x	10,9x	9,0x	7,4x	7,1x	5,6x
<b>Moyenne</b>	<b>63,9</b>	<b>0,6x</b>	<b>0,6x</b>	<b>0,5x</b>	<b>5,0x</b>	<b>4,5x</b>	<b>4,0x</b>	<b>11,7x</b>	<b>9,9x</b>	<b>8,1x</b>	<b>12,6x</b>	<b>9,1x</b>	<b>7,2x</b>

## Evolution du chiffre d'affaires (en M€)



## Evolution de l'EBE 2017-2027e (en M€)



Compte de résultat (M€)	19/20	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25e	25/26e	26/27e
Chiffre d'affaires	24,7	27,8	42,1	51,2	39,0	34,3	38,8	43,5
<b>Excédent brut d'exploitation</b>	<b>3,2</b>	<b>3,8</b>	<b>6,6</b>	<b>8,5</b>	<b>4,1</b>	<b>-1,5</b>	<b>2,9</b>	<b>4,0</b>
Résultat opérationnel courant	1,9	2,0	4,0	5,5	0,9	-4,8	0,4	1,2
Résultat opérationnel	1,9	2,0	4,0	5,5	0,9	-4,8	0,4	1,2
Résultat financier	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,2	-0,1	-0,1	-0,1
Impôts	-0,6	-0,5	-1,1	-1,4	-0,2	0,2	-0,1	-0,3
Mise en équivalence	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Part des minoritaires	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Résultat net part du groupe</b>	<b>1,3</b>	<b>1,4</b>	<b>2,9</b>	<b>4,1</b>	<b>0,6</b>	<b>-4,7</b>	<b>0,2</b>	<b>0,8</b>
Bilan (M€)	19/20	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25e	25/26e	26/27e
Actifs non courants	13,8	21,1	19,8	18,6	17,6	15,6	14,6	13,5
<i>dont goodwill</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
BFR	6,5	6,9	7,4	10,7	17,2	11,5	12,0	12,5
<b>Disponibilités + VMP</b>	<b>6,1</b>	<b>3,5</b>	<b>6,0</b>	<b>5,9</b>	<b>2,3</b>	<b>2,0</b>	<b>2,8</b>	<b>4,1</b>
Capitaux propres	17,2	18,6	21,4	25,4	25,9	21,2	21,4	22,3
Emprunts et dettes financières	9,3	13,0	11,7	9,7	11,1	7,9	7,9	7,9
<b>Total Bilan</b>	<b>29,8</b>	<b>36,1</b>	<b>39,3</b>	<b>43,8</b>	<b>41,1</b>	<b>32,1</b>	<b>33,0</b>	<b>34,2</b>
Tableau de flux (M€)	19/20	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25e	25/26e	26/27e
Marge Brute d'autofinancement	2,6	3,3	5,7	7,0	3,8	-1,5	2,7	3,6
Variation de BFR	-0,9	-0,3	-0,3	-3,5	-6,6	5,7	-0,4	-0,6
<b>Flux net de trésorerie généré par l'activité</b>	<b>1,7</b>	<b>2,9</b>	<b>5,3</b>	<b>3,5</b>	<b>-2,8</b>	<b>4,2</b>	<b>2,3</b>	<b>3,1</b>
Investissements opérationnels nets	-3,1	-9,1	-1,4	-1,7	-2,2	-1,2	-1,6	-1,7
FCF	-1,4	-6,2	4,0	1,8	-5,0	3,0	0,8	1,3
<b>Flux nets de trésorerie liés aux investissements</b>	<b>-3,1</b>	<b>-9,2</b>	<b>-1,6</b>	<b>-1,7</b>	<b>-2,2</b>	<b>-1,2</b>	<b>-1,6</b>	<b>-1,7</b>
Augmentation de capital	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Variation emprunts	5,5	3,6	-1,2	-1,9	-1,9	-3,3	0,0	0,0
Dividendes versés	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Autres	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Flux nets de trésorerie liés au financement</b>	<b>5,5</b>	<b>3,6</b>	<b>-1,2</b>	<b>-1,9</b>	<b>-1,9</b>	<b>-3,3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Variation de l'endettement financier net	4,1	-2,6	2,5	-0,1	-6,9	-0,2	0,8	1,3
Ratios (%)	19/20	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25e	25/26e	26/27e
Variation chiffre d'affaires	1,3%	12,8%	51,0%	21,7%	-23,8%	-12,1%	13,2%	11,9%
<b>Marge EBE</b>	<b>12,8%</b>	<b>13,8%</b>	<b>15,7%</b>	<b>16,5%</b>	<b>10,6%</b>	<b>-4,4%</b>	<b>7,4%</b>	<b>9,2%</b>
Marge opérationnelle courante	7,9%	7,3%	9,4%	10,8%	2,4%	-13,9%	0,9%	2,7%
Marge opérationnelle	7,9%	7,3%	9,4%	10,8%	2,4%	-13,9%	0,9%	2,7%
Marge nette	5,5%	5,1%	7,0%	8,0%	1,6%	-13,7%	0,5%	1,9%
CAPEX (% CA)	12,5%	32,8%	3,2%	3,3%	5,7%	3,6%	4,0%	4,0%
BFR (% CA)	26,5%	25,0%	17,5%	20,9%	44,1%	33,7%	30,8%	28,8%
<b>ROCE</b>	<b>6,4%</b>	<b>4,8%</b>	<b>10,9%</b>	<b>14,2%</b>	<b>2,0%</b>	<b>-13,2%</b>	<b>1,0%</b>	<b>3,4%</b>
ROCE hors GW	6,4%	4,8%	10,9%	14,2%	2,0%	-13,2%	1,0%	3,4%
ROE	7,9%	7,7%	13,7%	16,1%	2,4%	-22,1%	0,9%	3,7%
Payout	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Dividend yield	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Ratios d'endettement	19/20	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25e	25/26e	26/27e
<b>Gearing (%)</b>	<b>18,6%</b>	<b>50,7%</b>	<b>26,8%</b>	<b>15,2%</b>	<b>34,2%</b>	<b>27,6%</b>	<b>23,8%</b>	<b>16,9%</b>
Dettes nette/EBE	1,0	2,5	0,9	0,5	2,2	-3,9	1,8	0,9
EBE/charges financières	39,0	60,8	120,5	96,7	22,7	10,7	21,4	29,6
Valorisation	19/20	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25e	25/26e	26/27e
Nombre d'actions (en millions)	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
Nombre d'actions moyen (en millions)	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
Cours (moyenne annuelle en euros)	5,5	7,5	10,3	12,8	10,2	4,6	4,6	4,6
(1) Capitalisation boursière moyenne	18,8	25,8	35,3	43,9	34,8	15,9	15,9	15,9
(2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-)	3,2	9,4	5,7	3,9	8,9	5,9	5,1	3,8
(3) Valeur des minoritaires	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
(4) Valeur des actifs financiers	0,4	0,5	0,5	0,5	0,4	0,4	0,4	0,4
Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)	21,6	34,8	40,5	47,2	43,3	21,4	20,6	19,3
VE/CA	0,9x	1,2x	0,9x	0,9x	1,1x	0,6x	0,5x	0,4x
<b>VE/EBE</b>	<b>6,7x</b>	<b>9,1x</b>	<b>5,5x</b>	<b>5,6x</b>	<b>10,5x</b>	<b>ns</b>	<b>7,2x</b>	<b>4,8x</b>
VE/ROC	10,9x	17,1x	9,2x	8,5x	45,6x	ns	58,2x	16,4x
P/E	13,7x	18,0x	10,6x	10,7x	55,8x	ns	81,4x	19,4x
P/B	1,1x	1,4x	1,5x	1,7x	1,3x	0,7x	0,7x	0,7x
P/CF	11,2x	8,8x	6,6x	12,5x	-12,6x	3,8x	6,9x	5,2x
FCF yield (%)	-6,5%	-17,8%	9,8%	3,8%	-11,5%	14,1%	3,7%	7,0%
Données par action (€)	19/20	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25e	25/26e	26/27e
<b>Bnpa</b>	<b>0,40</b>	<b>0,42</b>	<b>0,86</b>	<b>1,19</b>	<b>0,18</b>	<b>-1,37</b>	<b>0,06</b>	<b>0,24</b>
Book value/action	5,0	5,4	6,3	7,4	7,6	6,2	6,3	6,5
Dividende /action	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



**Système de recommandations :**

Les recommandations d'EuroLand Corporate portent sur les douze prochains mois et sont définies comme suit :

- Achat** : Potentiel de hausse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, assorti d'une qualité des fondamentaux.  
**Accumuler** : Potentiel de hausse du titre compris entre 0% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.  
**Neutre** : Potentiel du titre compris entre -5% et +5% en absolu par rapport au cours actuel.  
**Alléger** : Potentiel de baisse du titre compris entre 0% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.  
**Vente** : Potentiel de baisse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, valorisation excessive.  
**Sous revue** : La recommandation est sous revue en raison d'une opération capitalistique (OPA / OPE / Augmentation de capital...), d'un changement d'analyste ou d'une situation de conflit d'intérêt temporaire entre EuroLand Corporate et l'émetteur.

**Historique de recommandations :**

Achat : Depuis le 12/01/2021

Accumuler : (-)

Neutre : (-)

Alléger : (-)

Vente : (-)

Sous revue : (-)

**Méthodes d'évaluation :**

**Ce document peut évoquer des méthodes d'évaluation dont les définitions résumées sont les suivantes :**

**1/ Méthode des comparaisons boursières** : les multiples de valorisation de la société évaluée sont comparés à ceux d'un échantillon de sociétés du même secteur d'activité, ou d'un profil financier similaire. La moyenne de l'échantillon établit une référence de valorisation, à laquelle l'analyste ajoute le cas échéant des décotes ou des primes résultant de sa perception des caractéristiques spécifiques de la société évaluée (statut juridique, perspectives de croissance, niveau de rentabilité...).

**2/ Méthode de l'ANR** : l'Actif Net Réévalué est une évaluation de la valeur de marché des actifs au bilan d'une société par la méthode qui apparaît la plus pertinente à l'analyste.

**3/ Méthode de la somme des parties** : la somme des parties consiste à valoriser séparément les activités d'une société sur la base de méthodes appropriées à chacune de ces activités puis à les additionner.

**4/ Méthode des DCF** : la méthode des cash-flows actualisés consiste à déterminer la valeur actuelle des liquidités qu'une société dégagera dans le futur. Les projections de cash flows sont établies par l'analyste en fonction de ses hypothèses et de sa modélisation. Le taux d'actualisation utilisé est le coût moyen pondéré du capital, qui représente le coût de la dette de l'entreprise et le coût théorique des capitaux propres estimés par l'analyste, pondérés par le poids de chacune de ces deux composantes dans le financement de la société.

**5/ Méthode des multiples de transactions** : la méthode consiste à appliquer à la société évaluée les multiples observés dans des transactions déjà réalisées sur des sociétés comparables.

**6/ Méthode de l'actualisation des dividendes** : la méthode consiste à établir la valeur actualisée des dividendes qui seront perçus par l'actionnaire d'une société, à partir d'une projection des dividendes réalisée par l'analyste et d'un taux d'actualisation jugé pertinent (généralement le coût théorique des fonds propres).

**7/ Méthode de l'EVA** : la méthode "Economic Value Added" consiste à déterminer le surcroît annuel de rentabilité dégagé par une société sur ses actifs par rapport à son coût du capital (écart également appelé "création de valeur"). Ce surcroît de rentabilité est ensuite actualisé pour les années à venir avec un taux correspondant au coût moyen pondéré du capital, et le résultat obtenu est ajouté à l'actif net comptable

**DETECTION DE CONFLITS D'INTERETS POTENTIELS**

Corporate Finance	Intérêt personnel de l'analyste	Détention d'actifs de l'émetteur	Communication préalable à l'émetteur	Contrat de liquidité	Contrat Eurovalue <sup>®</sup>
Non	Non	Non	Oui	Non	Oui



## “Disclaimer / Avertissement”

La présente étude a été préparée par EuroLand Corporate indépendamment de Cogra (la « Société ») et est diffusée à titre purement informatif.

Cette étude ne constitue ni ne fait partie d'aucune offre de cession ou de souscription de titres ni d'aucune invitation à une offre d'achat ou de souscription de titres. Ni la présente étude, ni une quelconque partie de cette étude, ne constitue le fondement d'un quelconque contrat ou engagement, et ne doit être utilisé à l'appui d'un tel contrat ou engagement ou constituer une incitation pour conclure un tel contrat ou engagement.

Toutes opinions, prévisions, projections et/ou estimations éventuellement formulées dans ce document sont entièrement celles d'EuroLand Corporate et sont données dans le cadre de ses activités usuelles de recherche et ne doivent pas être considérées comme ayant été autorisées ou approuvées par toute autre personne.

Toutes opinions, prévisions, projections et/ou estimations éventuellement contenues dans cette étude reflètent le jugement d'EuroLand Corporate à la date à laquelle elle est publiée, et il ne peut être garanti que les résultats ou événements futurs soient en ligne avec ces opinions, prévisions, projections et/ou estimations. Ces opinions, prévisions, projections et/ou estimations peuvent faire l'objet de modifications par la suite sans préavis ni notification, leur exactitude n'est pas garantie et elles peuvent être incomplètes ou synthétisées. Ce document peut donc ne pas contenir toutes les informations relatives à la Société.

EuroLand Corporate attire l'attention du lecteur sur le fait que dans le respect de la réglementation en vigueur, il peut arriver que ses dirigeants ou salariés possèdent à titre personnel des valeurs mobilières ou des instruments financiers susceptibles de donner accès aux valeurs mobilières émises par la Société, sans que ce fait soit de nature à remettre en cause l'indépendance d'EuroLand Corporate dans le cadre de l'établissement de cette étude.

Tout investisseur doit se faire son propre jugement quant à la pertinence d'un investissement dans une quelconque valeur mobilière émise par la Société, en tenant compte des mérites et des risques qui y sont associés, de sa propre stratégie d'investissement et de sa situation légale, fiscale et financière.

EuroLand Corporate n'a pas vérifié de manière indépendante les informations fournies dans cette étude. A ce titre, aucune déclaration ou garantie, implicite ou explicite, n'est donnée quant à la sincérité, l'exactitude, l'exhaustivité ou la véracité des informations, opinions, prévisions, projections et/ou estimations contenues dans la présente étude. EuroLand Corporate, ni aucun de ses membres, dirigeants, employés ou conseillers, ni toute autre personne n'accepte d'être tenu d'une quelconque responsabilité (en raison d'une négligence ou autrement) pour tout préjudice de quelque nature que ce soit qui résulterait de l'utilisation de la présente étude, de son contenu, de son exactitude, de toute omission dans la présente étude, ou encore lié d'une quelconque manière à la présente étude.

La présente étude ne peut être reproduite, communiquée ou diffusée, directement ou indirectement, dans son intégralité ou en partie, de quelque façon que ce soit sans l'accord d'EuroLand Corporate

Ce document ne peut être diffusé auprès de personnes soumises à certaines restrictions. Ainsi, en particulier, au Royaume-Uni, ce document s'adresse uniquement aux personnes qui (i) sont des professionnels en matière d'investissements au sens de l'article 19(5) du Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 (tel qu'actuellement en vigueur, ci-après le « Financial Promotion Order »), (ii) sont visées à l'article 49(2) (a) à (d) (« high net worth companies, unincorporated associations etc. ») du Financial Promotion Order, (iii) sont en dehors du Royaume-Uni, ou (iv) sont des personnes à qui une invitation ou une incitation à s'engager dans des activités d'investissement (au sens de la section 21 du Financial Services and Markets Act 2000) dans le cadre de l'émission ou de la cession de toutes valeurs mobilières peut être légalement communiquée, directement ou indirectement (toutes ces personnes étant dénommées ensemble, les « Personnes Habilitées »). Ce document s'adresse uniquement aux Personnes Habilitées et ne peut être utilisé par aucune personne autre qu'une Personne Habilitée. Toute personne autre qu'une Personne Habilitée doit s'abstenir d'utiliser ou de se fonder sur le présent document et les informations qu'il contient. Ni ce document ni aucune copie de celui-ci ne peut être transmis ou distribué aux Etats-Unis d'Amérique, ou être distribués, directement ou indirectement, aux Etats-Unis d'Amérique. Tout manquement à cette restriction peut constituer une violation de la réglementation boursière des Etats-Unis d'Amérique.

Ni le présent document ni aucune copie de celui-ci ne peut être transmis ou distribué au Canada, en Australie, ou au Japon. La distribution du présent document dans d'autres juridictions peut constituer une violation des dispositions légales et réglementaires en vigueur. Les personnes entrant en possession de ce document doivent s'informer et se conformer à ces lois et règlements. En acceptant de recevoir cette note de recherche, vous acceptez d'être lié par les restrictions visées ci-dessus."

EuroLand Corporate  
17 avenue George V  
75008 Paris  
01 44 70 20 80

