



Société Anonyme au capital de 666.344,28 euros
Siège social : 17, Avenue George V - 75008 PARIS
R.C.S. PARIS B 422 760 371 - 1999 B 07068

RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL

30 JUIN 2026

SOMMAIRE

1.	RAPPORT D'ACTIVITE.....	3
1.1.	PRESENTATION GENERALE DE LA SOCIETE.....	3
1.2.	ANALYSE DES COMPTES SEMESTRIELS	4
1.3.	EVENEMENTS MARQUANTS SURVENUS AU COURS DE LA PERIODE.....	5
1.4.	EVENEMENTS MARQUANTS SURVENUS POSTERIEUREMENT AU 30 JUIN 2026	7
2.	COMPTES SOCIAUX SEMESTRIELS AU 30 JUIN 2026 NON CERTIFIES..	8
2.1.	BILAN	8
2.2.	COMPTE DE RESULTAT (EN €)	10
2.3.	TABLEAUX DE FLUX DE TRESORERIE	12
2.4.	VARIATION DES CAPITAUX PROPRES	12
2.5.	ANNEXES AUX COMPTES SOCIAUX SEMESTRIELS.....	13

1. RAPPORT D'ACTIVITE

1.1. PRESENTATION GENERALE DE LA SOCIETE

EuroLand Corporate est une société française, spécialisée dans le conseil aux entreprises de croissance cotées ou non. La Société se distingue par une expertise reconnue dans l'accompagnement des small caps, l'analyse financière sponsorisée et la réalisation d'opérations financières sur les marchés de capitaux ou de dettes.

EuroLand Corporate propose une gamme complète de services aux valeurs moyennes cotées à Paris, structurée autour de trois pôles complémentaires :

1.1.1. Pôle Marketing boursier

Ce pôle représente une activité stratégique pour EuroLand Corporate. Il offre des services d'analyse financière et de revalorisation boursière dédiés aux small caps cotées sur les marchés Euronext Growth et Euronext (marché réglementé). Les services proposés incluent :

1. Analyse financière

- **Initiation de couverture** : Rédaction d'analyses financières détaillées sur des entreprises cotées, offrant aux investisseurs des informations objectives et approfondies pour une meilleure compréhension des valeurs suivies,
- **Flash analyses** : Publications ponctuelles et réactives en fonction de l'actualité des clients (résultats financiers, annonces stratégiques, perspectives de croissance).

2. Revalorisation boursière

- **Optimisation de la perception boursière** : EuroLand Corporate accompagne ses clients dans l'actualisation et l'amélioration de leur Equity Story pour mettre en avant leurs forces, opportunités de croissance et engagements stratégiques,
- **Renforcement de la visibilité** : La diffusion des analyses financières sponsorisées contribue à améliorer la visibilité des clients auprès des investisseurs institutionnels et individuels,
- **Engagement des actionnaires individuels** : Développement de stratégies pour attirer, engager et fidéliser les investisseurs particuliers à travers des contenus pédagogiques, une communication directe et des événements dédiés.

1.1.2. Pôle Listing Sponsor et Marchés de Capitaux

Ce pôle est axé sur l'accompagnement des entreprises dans leurs opérations de marché et leur accès aux financements via les marchés de capitaux. Les services proposés incluent :

- **Listing Sponsor** : Conseil et accompagnement des entreprises dans le cadre de leur admission sur Euronext Growth Paris ou Euronext Access Paris, conformément aux exigences des autorités de marché,
- **Equity Capital Market** : Conseil en levée de fonds via des introductions en bourse, augmentations de capital ou placements privés,
- **Debt Capital Market** : Structuration et placement d'instruments de dette, notamment les obligations convertibles ou autres instruments hybrides,
- **Conseil en opérations stratégiques** : Accompagnement des entreprises dans les offres publiques d'achat, offres publiques d'échange, et autres opérations similaires.

1.1.3. Pôle non coté

En novembre 2024, EuroLand Corporate a annoncé avoir pris une participation de 25 % dans le capital de Leuwen (désormais appelée Leuwen-Euroland), une banque d'affaires fondée par trois anciens de Rothschild & Co, intervenant sur des opérations de fusions-acquisitions, conseil en financement et levée de fonds pour les PME et ETI non cotées.

Leuwen-Euroland conseil les entreprises sur trois verticales :

- a. M&A et capital développement
- b. Conseil en financement

c. Conseil en levées de fonds

En septembre 2025, EuroLand Corporate a par ailleurs acquis l'intégralité du capital de la société Le Deal Club, plateforme d'investissement donnant accès à des opérations de levée de fonds sélectionnées, en capital comme en dette, dans des sociétés non cotées. Le Deal Club est détenue à 100 % par la Société depuis cette date.

1.2. ANALYSE DES COMPTES SEMESTRIELS

1.2.1. Activité et résultats

Le 1^{er} semestre 2026 a été marqué par un climat des affaires dégradé, notamment du fait :

- des incertitudes politiques en France,
- d'un contexte entaché par les conflits au Moyen-Orient et en Ukraine,
- d'un environnement macroéconomique volatile.

1. Analyse financière et listing sponsor

7 de nos clients suivis en listing sponsor et/ou Eurovalue ont donc résilié leur contrat sur la période.

En parallèle, nous avons initié 12 nouveaux contrats d'accompagnement dont :

- 4 contrats de listing sponsor seul ;
- 6 contrats Eurovalue seul (dont 2 sur des sociétés italiennes) ; et
- 2 Eurovalue avec listing sponsor.

Au 30 juin 2026, EuroLand Corporate reste le premier Listing Sponsor sur Euronext Growth Paris avec 39 sociétés suivies.

2. Opérations de marchés

Au cours du 1^{er} semestre EuroLand Corporate a réalisé 6 opérations de marché pour des clients sociétés cotées :

- une introduction en bourse sur Euronext Growth avec levée de moins de 8M€
- deux augmentations de capital par placement privé respectivement pour 6,67 M€ et 1,85 M€ ;
- une opération de levée de dette ; et
- deux transferts vers Euronext Growth.

3. Résultats

Les comptes semestriels au 30 juin 2026 sont présentés avec, en comparatif, les comptes semestriels au 30 juin 2025. Ces comptes sont établis selon les principes et méthodes comptables français, conformément au règlement ANC 2022-06, et n'ont fait l'objet ni d'un audit ni d'un examen limité.

Le compte de résultat fait ressortir un chiffre d'affaires semestriel de 1,50 M€ au 30 juin 2026, en progression de 21,4 % par rapport au 30 juin 2025 (1,23 M€). Les produits d'exploitation s'établissent à 1,54 M€, en hausse de 18,9 %.

L'EBITDA de la Société au 30 juin 2026 s'élève à 0,37 M€, contre 0,46 M€ au 30 juin 2025, et le résultat d'exploitation à 0,36 M€, contre 0,45 M€. Le repli de la marge d'exploitation s'explique principalement par les charges de personnel (salaires et cotisations sociales) passant de 0,45 M€ à 0,77 M€ sur la période, ainsi que par le recours à du personnel extérieur à la Société.

La Société enregistre un résultat financier de (40) K€, contre 36 K€ au 30 juin 2025. Cette évolution résulte pour l'essentiel de dotations aux dépréciations sur éléments financiers de 45 K€, dont 30 K€ au titre d'un investissement, intégralement déprécié au 30 juin 2026, et de l'absence de produits nets de cession de valeurs mobilières de placement sur la période.

Après une charge d'impôt sur les bénéfices de 73 K€, le résultat net ressort à 0,24 M€, contre 0,36 M€ au 30 juin 2025.

En euros	30/06/2026 (6 mois)	30/06/2025 (6 mois)	Var.
Chiffre d'affaires	1 497 760	1 234 000	+21,4 %

Total des produits d'exploitation	1 535 290	1 291 001	+18,9 %
EBITDA (1)	370 098	459 511	-19,5 %
Résultat d'exploitation	356 810	447 050	-20,2 %
Résultat financier	(40 121)	35 818	n.s.
Résultat courant avant impôts	316 688	482 868	-34,4 %
Résultat net	244 140	363 725	-32,9 %

(1) EBITDA : résultat d'exploitation avant dotations aux amortissements et dépréciations.

1.2.2. Bilan

EuroLand Corporate affiche des capitaux propres de 3,53 M€ au 30 juin 2026, contre 3,31 M€ au 30 juin 2025 et 3,64 M€ au 31 décembre 2025. Le total de bilan s'établit à 4,43 M€ (30 juin 2025 : 3,84 M€).

La variation des capitaux propres du semestre traduit l'affectation du résultat de l'exercice 2025 et la distribution d'un dividende de 352 283 €, mise en paiement le 3 juillet 2026, partiellement compensées par le résultat du semestre.

La trésorerie de la Société, incluant les disponibilités, les valeurs mobilières de placement et les instruments financiers à terme, s'établit à 2,35 M€ au 30 juin 2026, contre 1,80 M€ au 30 juin 2025.

La Société n'a aucun endettement financier.

1.3. EVENEMENTS MARQUANTS SURVENUS AU COURS DE LA PERIODE

1.3.1. Opérations sur le capital et rachat d'actions

Le capital social de la Société n'a pas varié au cours du premier semestre 2026. Il s'élève à 666.344,28 €, divisé en 3.173.068 actions de 0,21 € de valeur nominale chacune.

Après autorisation du conseil d'administration du 13 février 2026, la Société a procédé le 16 février 2026 au rachat hors marché de 126.286 actions auprès de deux actionnaires souhaitant assurer leur liquidité, à un prix moyen de 2,95 € par action, soit un montant total de 372.543,70 €. À l'issue de cette opération, l'auto-détention de la Société représente 237.377 actions, soit 7,48 % du capital.

Le programme de rachat d'actions mis en œuvre à compter du 30 juin 2025, en vertu de l'autorisation consentie par l'assemblée générale du 29 avril 2025, est arrivé à échéance le 29 juin 2026. Son achèvement a fait l'objet d'un communiqué de presse en date du 30 juin 2026.

Les actions auto-détenues sont privées de droit de vote et sont comptabilisées en valeurs mobilières de placement.

A la connaissance de la Société, la répartition du capital d'EuroLand Corporate était la suivante :

	Situation en capital		Situation en droits de vote exerçables		Situation en droits de vote théoriques	
EuroLand Associés*	1 485 506	46,82%	2 947 012	56,01%	2 947 012	53,59%
Marc Fiorentino	373 776	11,78%	732 911	13,93%	732 911	13,33%
Nisa Benaddi	90 659	2,86%	181 318	3,45%	181 318	3,30%
Julia Bridger	90 659	2,86%	181 318	3,45%	181 318	3,30%
Thomas Hornus	90 659	2,86%	181 318	3,45%	181 318	3,30%
Sous-total concert	2 131 259	67,17%	4 223 877	80,27%	4 223 877	76,81%
Auto-détention	237 377	7,48 %	0	0,00 %	237 377	4,32 %
Flottant	804 432	25,35%	1 037 999	19,73 %	1 037 999	18,88 %
TOTAL	3 173 068	100,00 %	5 261 876	100,00 %	5 499 253	100,00 %

* EuroLand Associés est détenue par Nisa Benaddi, Julia Bridger et Thomas Hornus respectivement à hauteur de 25,57% et par Marc Fiorentino à hauteur de 23,28%.

1.3.2. Assemblée générale mixte du 28 mai 2026

L'assemblée générale mixte des actionnaires réunie le 28 mai 2026 a approuvé les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025 et décidé la distribution d'un dividende de 0,12 € par action, soit une distribution globale de 352.282,92 € compte tenu des actions auto-détenues, le solde du bénéfice étant affecté au report à nouveau.

Elle a également approuvé le renouvellement des mandats d'administrateurs de Messieurs Marc Fiorentino et Thomas Hornus et de Mesdames Nisa Benaddi et Julia Bridger.

1.3.3. Quatrième édition du Retail Day

La Société a organisé le 7 avril 2026 la quatrième édition de son Retail Day, en partenariat avec Bourse Direct et MeilleurtauxPlacement. Six dirigeants de sociétés small et mid caps cotées y ont été interviewés en visioconférence par Marc Fiorentino, Président-Directeur général de la Société.

1.3.4. Dividendes versés au cours des trois derniers exercices

Distribution de dividendes	Au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025	Au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2024	Au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2023
Nombre d'actions	3 173 068	3 021 970	3 021 970
Montant global net	352 282,92 €	522 800,81 €	398 900,04 €
Dividende net par action	0,12 €	0,173 €	0,132 €

1.3.5. Filiales et participations

Notre Société détient au 30 juin 2026 des participations dans les sociétés suivantes :

Société	Forme sociale	Participation en euros	% du capital
Coruscant	SAS	29.914,17	0,18%
50 Partners Capital III	FCPI	75.000,00	0,59%
F&P	SAS	125,00	n.s.
Leuwen-EuroLand	SAS	400.008,00	25%
Le Deal Club	SAS	77.028,00	100%

Les titres Coruscant, d'une valeur brute de 29.914,17 €, ont fait l'objet d'une dépréciation au 30 juin 2026. Les titres F&P ont été cédés au cours de l'exercice 2025, à l'exception d'une ligne résiduelle de 125,00 €.

Le Deal Club

Acquise en septembre 2025 auprès de Nextvision, holding de Monsieur Marc Fiorentino, Président-Directeur général d'EuroLand Corporate, Le Deal Club est détenue à 100 % par la Société. Elle exerce une activité de plateforme d'investissement dans des entreprises non cotées, permettant à ses membres d'accéder à des opérations exclusives de levée de fonds sélectionnées, en capital comme en dette, aux côtés des dirigeants et aux mêmes conditions que les investisseurs professionnels.

Leuwen-EuroLand

En 2024, EuroLand Corporate a annoncé avoir pris une participation de 25 % dans le capital de Leuwen (désormais appelée Leuwen-Euroland). Leuwen-Euroland, une banque d'affaires fondée par trois anciens de Rothschild & Co, est spécialisée dans le conseil financier dédié à l'accompagnement des entreprises dans leur développement et leur croissance. Les différentes activités de Leuwen-Euroland sont M&A/capital développement et LBO, levées de fonds et conseil en financement pour les PME et ETI non cotées.

1.3.6. Administration et contrôle de la société

Les mandats d'administrateurs de Messieurs Marc Fiorentino et Thomas Hornus et de Mesdames Nisa Benaddi et Julia Bridger ont été renouvelés lors de l'assemblée générale du 28 mai 2026.

Le cabinet Deloitte, commissaire aux comptes de la Société a été renouvelé en 2023 pour une durée de six ans.

1.4. EVENEMENTS MARQUANTS SURVENUS POSTERIEUREMENT AU 30 JUIN 2026

1.4.1. Mise en paiement du dividende

Le dividende de 0,12 € par action, approuvé par l'assemblée générale du 28 mai 2026, a été détaché le 1^{er} juillet 2026 et mis en paiement le 3 juillet 2026, pour un montant global de 352.282,92 €.

1.4.2. Introduction en bourse du Slip Français

La Société est intervenue en qualité de conseil et de Listing Sponsor dans le cadre de l'introduction en bourse du Slip Français sur Euronext Growth Paris, assortie d'une levée de fonds de 13 M€ destinée à financer le développement de la société et à réorganiser son capital. L'opération a mobilisé près de 7.500 actionnaires individuels.

1.4.3. Communiqué d'activité du 10 juillet 2026

Par communiqué du 10 juillet 2026, la Société a confirmé sa position de premier plan sur les introductions en bourse d'Euronext Growth Paris, ayant accompagné deux des trois opérations réalisées sur ce marché depuis le 1^{er} janvier 2026.

2. COMPTES SOCIAUX SEMESTRIELS AU 30 JUIN 2026 NON CERTIFIES

2.1. BILAN

2.1.1. Bilan Actif :

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		30/06/2026			30/06/2025
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	Capital souscrit non appelé (I)				
	Frais d'établissement (II)				
	Immobilisations incorporelles				
	Frais de développement				
	Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	774 624	7 647	766 978	769 884
	Fonds commercial	1 189 102	1 189 101	1	1
	Autres immobilisations incorporelles				
	Imm. inc. en cours, avances et acomptes				
	Immobilisations corporelles				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations tech., mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	249 191	189 954	59 237	72 352
	Imm. corp. en cours, avances et acomptes				
	Immobilisations financières (I)				
ACTIF CIRCULANT	Participations	582 075	29 914	552 161	589 947
	Créances rattachées à des participations				
	Titres imm. de l'activité de portefeuille				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières	30 431		30 431	30 297
	Total de l'actif immobilisé (III)	2 825 423	1 416 616	1 408 807	1 462 482
	Stocks et en-cours				
	Matières premières et autres approvisionnements				
	En-cours de production				
	Produits finis				
	Marchandises				
	Avances et acomptes versés sur commandes				
	Créances (2)				
COMPTES DE REGULARISATION	Créances clients et comptes rattachés	572 306	88 422	483 884	452 300
	Autres créances	299 757		299 757	240 484
	Charges constatées d'avance	41 064		41 064	10 667
	Capital souscrit appelé, non versé				
	Valeurs mobilières de placement				
	Actions propres				
	Autres titres	1 076 590	148 564	928 026	580 347
	Instruments financ. à terme et jetons détenus	500 000		500 000	500 000
	Disponibilités	770 730		770 730	597 708
	Total de l'actif circulant (IV)	3 260 447	236 986	3 023 461	2 381 506
	Frais d'émission des emprunts (V)				
	Primes de remboursement des emprunts (VI)				
	Ecart de conversion et différences d'évaluation				
	Actif (VII)				
	TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I à VII)	6 085 870	1 653 601	4 432 268	3 843 988
(1) dont immobilisations financières à moins d'un an				30 431	
(2) dont créances à moins d'un an				913 127	742 951

2.1.2. Bilan Passif :

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		30/06/2026	30/06/2025
Capitaux Propres	Capital (dont versé)	666 344	666 344
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	413 779	413 779
	Ecart de réévaluation		
	Ecart d'équivalence		
	Réserves :		
	Réserve légale	148 600	148 600
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	2 061 771	1 714 564
Autres fonds propres	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	244 140	363 725
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres (I)	3 534 635	3 307 012
Provisions	Fonds non remboursables		
	Avances conditionnées		
Dettes	Droits du concédant		
	Total des autres fonds propres (II)		
Dettes	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions (III)		
Dettes	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit		
	Emprunts et dettes financières divers (2)		
	Instruments financiers à terme		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	35 927	41 344
	Dettes fiscales et sociales	465 661	492 700
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	396 046	2 933
	Produits constatés d'avance		
TOTAL GENERAL DU PASSIF (I à V)	Total des dettes⁽¹⁾ (IV)	897 634	536 976
	Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (V)		
TOTAL GENERAL DU PASSIF (I à V)		4 432 268	3 843 988
(1) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)		897 634	536 976
(2) Dont emprunts participatifs			

2.2. COMPTE DE RESULTAT (EN €)

		Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		30/06/2026	30/06/2025
		France	Exportations et livraisons intracommunautaires	6 mois	6 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue	1 497 760		1 497 760	1 234 000
	Montant net du chiffre d'affaires	1 497 760		1 497 760	1 234 000
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions			2 500	4 500
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions			35 030	52 500
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
	Autres produits				1
	Total des produits d'exploitation (I)			1 535 290	1 291 001
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises				
	Variation de stocks				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (1)			384 772	369 626
	Impôts, taxes et versements assimilés			13 131	14 872
	Salaires			544 177	330 438
	Cotisations sociales			223 110	116 553
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations :				
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements			13 288	12 461
	Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
	Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
	Dotations aux provisions				
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
	Autres charges			2	1
	Total des charges d'exploitation (II)			1 178 481	843 951
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				356 810	447 050
(1) Y compris :					
- Redevances de crédit-bail mobilier				5 006	7 508
- Redevances de crédit-bail immobilier					

		Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06	30/06/2026	30/06/2025
1. RES ULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			356 810	447 050
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			
	Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			
PRODUITS FINANCIERS	De participation (2)			
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (2)			
	Autres intérêts et produits assimilés (2)	(8 627)	16 303	
	Reprises sur dépréciations et provisions	13 649	15 385	
	Différences positives de change			
	Produits des cessions d'immobilisations financières			
	Produits nets sur cessions de v.m.p. et d'instruments de trésorerie		14 678	
Total des produits financiers (V)			5 022	46 366
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	45 143	2 497	
	Intérêts et charges assimilées (3)			
	Différences négatives de change			
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées			
	Charges nettes sur cessions de v.m.p. et d'instruments de trésorerie		8 052	
Total des charges financières (VI)		45 143	10 548	
2. RES ULTAT FINANCIER (V - VI)			(40 121)	35 818
3. RES ULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV + V - VI)			316 688	482 868
	Produits exceptionnels (VII)			
	Charges exceptionnelles (VIII)			
4. RES ULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)				
Participation des salariés aux résultats (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)		72 548	119 143	
Total des produits (I+III+V+VII)		1 540 312	1 337 367	
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)		1 296 172	973 642	
BENEFICE OU PERTE			244 140	363 725
(2) dont produits concernant les entités liées				
(3) dont intérêts concernant les entités liées				

2.3. TABLEAUX DE FLUX DE TRESORERIE

Données sociales, normes françaises (en €)	30 juin 2026 (6 mois)	30 juin 2025 (6 mois)
Flux de trésorerie liés à l'activité		
Résultat d'exploitation	244 140,0	363 725,0
Dotations/reprises aux amort. et dépréciations	(9 752,0)	(52 927,0)
Variation du besoin en fonds de roulement	666 885,6	324 853,6
Flux net de trésorerie généré par l'activité	901 273,6	635 651,6
Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement		
Acquisitions d'immobilisations	(5 440,2)	(2 640,0)
Cessions d'immobilisations	0,0	0,0
Réduction des autres immobilisations financières	0,0	0,0
Flux net de trésorerie lié aux opérations d'investissement	(5 440,2)	(2 640,0)
Augmentation de capital		423 074,4
Souscription au capital	0,0	0,0
distribution mises en paiement	(352 282,9)	(503 582,0)
Augmentation des dettes financières	0,0	0,0
Remboursement des dettes financières	0,0	0,0
Remboursement de comptes courants d'associés	0,0	0,0
Flux net de trésorerie lié aux opérations de financement	(352 282,9)	(80 507,6)
VARIATION DE TRESORERIE	543 550,5	552 504,0
Trésorerie d'ouverture	1 803 770,0	2 356 274,0
Trésorerie de clôture	2 347 320,0	1 803 770,0

2.4. VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

Données sociales Normes françaises (en K€)	Capital	Réserves	Prime d'émission	Autres réserves	RAN	Résultat de l'exercice	Capitaux propres
Au 31 décembre 2025	666,3	148,6	413,8	0,0	1 714,6	699,5	3 642,8
Affectation du résultat et RAN					347,2	(699,5)	(352,3)
Résultat du semestre 2026						244,1	244,1
Variation							
Au 30 juin 2026	666,3	148,6	413,8	0,0	2 061,8	244,1	3 534,6

2.5. ANNEXES AUX COMPTES SOCIAUX SEMESTRIELS

Annexe au bilan avant répartition qui présente les caractéristiques suivantes :

Le bilan de l'exercice présente un total de 4 432 268 euros

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche :

- un total produits de 1 540 312 euros
- un total charges de 1 296 172 euros
- dégage un résultat de 244 140 euros

L'exercice considéré :

- débute le 01/01/2026
- finit le 30/06/2026
- et a une durée de 6 mois.

Les notes (ou tableaux) ci-après, font partie intégrante des Comptes Annuels.

Ces comptes annuels sont établis par le dirigeant de SA EUROLAND CORPORATE avec le concours du cabinet qui intervient dans le cadre de sa mission de Présentation des Comptes Annuels qui lui a été confiée.

Immobilisations

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 30/06/2026
			Augmentations		Diminutions		
			Révaluations	Acquisitions, créations, apport, et virements de poste à poste	Virements de poste à poste	Cessions ou mise hors srvice	
INCORPORELLES	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Autres immobilisations incorporelles	1 963 727		34 938		34 938	1 963 727
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	1 963 727		34 938		34 938	1 963 727
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre						
	sur sol d'autrui						
	instal. agencet aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers	83 095		20 590		20 590	83 095
	Matériel de transport	70 600					70 600
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	85 944		191 977		182 426	95 495
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	239 640		212 567		203 016	249 191	
FINANCIERES	Participations	589 947		92 028		99 900	582 075
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières	30 297		133			30 431
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	620 244		92 161		99 900	612 506
TOTAL		2 823 611		339 666		337 853	2 825 423

Amortissements

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		Durée ou taux	Mode d' amts	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 30/06/2026	
					Dotations	Diminutions		
INCORPORELLES	Frais d'établissement							
	Frais de développement							
	Fonds commercial			1 189 101			1 189 101	
	Autres immobilisations incorporelles			4 740	37 844	34 938	7 647	
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			1 193 841	37 844	34 938	1 196 748	
CORPORELLES	Terrains							
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement							
	Instal technique, matériel outillage industriels							
	Autres Instal., agencement, aménagement divers			41 647	28 909	20 590	49 966	
	Matériel de transport			70 600			70 600	
	Matériel de bureau, mobilier			55 041	237 602	223 254	69 388	
	Emballages récupérables et divers							
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES			167 288	266 510	243 844	189 954	
TOTAL				1 361 129	304 355	278 782	1 386 702	
Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires								
			Dotations		Reprises		Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice	
			Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre		Mode dégressif
Frais d'établissement								
Fonds commercial								
Autres immobilisations incorporelles								
TOTAL IMMOB INCORPORELLES								
Terrains								
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.								
Instal. technique matériel outillage industriels								
Instal générales Agencet aménagt divers								
Matériel de transport								
Matériel de bureau, informatique, mobilier								
Emballages récupérables, divers								
TOTAL IMMOB CORPORELLES								
Frais d'acquisition de titres de participation								
TOTAL								
TOTAL GENERAL NON VENTILE								

Provisions

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		Début exercice	Augmentations	Diminutions	30/06/2026
PROVISIONS REGLEMEENTES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMEENTES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières		29 914		29 914
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients	39 500	141 250	92 328	88 422
	Autres	125 715	376 252	353 403	148 564
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION	165 215	547 416	445 731	266 900
TOTAL GENERAL		165 215	547 416	445 731	266 900
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			45 143	35 030 13 649	
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et dettes

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		30/06/2026	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts			
	Autres immobilisations financières	30 431	30 431	
	Clients douteux ou litigieux	107 106	107 106	
	Autres créances clients	465 200	465 200	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	16 532	16 532	
	Taxes sur la valeur ajoutée	4 438	4 438	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés	241 789	241 789	
	Débiteurs divers	36 997	36 997	
	Charges constatées d'avance	41 064	41 064	
TOTAL DES CREANCES		943 557	943 557	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		30/06/2026	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine				
	Emprunts et dettes financières divers				
	Fournisseurs et comptes rattachés	35 927	35 927		
	Personnel et comptes rattachés	201 906	201 906		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	128 280	128 280		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	126 367	126 367		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	9 108	9 108		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés	352 283	352 283		
	Autres dettes	43 763	43 763		
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES		897 634	897 634		
Emprunts souscrits en cours d'exercice					
Emprunts remboursés en cours d'exercice					
Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

Variations des capitaux propres

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06	Capitaux propres clôture 30/06/2025	Affectation du résultat N-1 ¹	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice ²	Capitaux propres clôture 30/06/2026
Capital social	666 344				666 344
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...	413 779				413 779
Ecart de réévaluation					
Réserve légale	148 600				148 600
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves					
Report à nouveau	1 714 564	(335 766)		682 973	2 061 771
Résultat de l'exercice	363 725	(363 725)		244 140	244 140
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL	3 307 012	(699 491)		927 113	3 534 635
Date de l'assemblée générale 28/05/2026					
Dividendes attribués 352 283					
¹ dont dividende provenant du résultat n-1 699 491					
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 2 607 521					
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 2 607 521					
² Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice					
Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure 227 623					

Charges à Payer

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		30/06/2026
Total des Charges à payer		295 480
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		8 199
Fourn. fact. non parvenues	8 199	
Dettes fiscales et sociales		287 281
Dettes prov./conges payés-bonus	201 867	
Charg. soc./conges à payer-bonus	85 414	

Charges constatées d'avance

Etat exprimé en euros		Période	Montants	30/06/2026
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION			41 064	41 064
Charges constatées d'avance - FINANCIERES				
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES				
TOTAL				41 064